

S A D R Ž A J

GRADSKO VIJEĆE:

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup privremenih objekata te javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta 17



GLASNIK
Grada
MAKARSKE



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna
doznačuje se na žiro račun broj:
2360000-1824900000 - Zagrebačka banka

GODINA XI BROJ 5
Makarska, 9. travnja 2004.

Telefon: 611-334
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96) i članka 20. i 90. Statuta Grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 27. sjednici održanoj 5. travnja 2004. godine donijelo je

**ODLUKU
o prinudnoj upravi nad stambenim
zgradama na području
Grada Makarske**

Članak 1.

"Stambeno gospodarstvo Makarska" d.o.o. određuje se da obavlja poslove upravljanja nekretninama i održavanje stambenih zgrada na području Grada Makarske i to za sve zgrade za koje nije sklopljen međuvlasnički ugovor.

Članak 2.

Prinudni upravitelj ima sve ovlasti upravitelja nekretninama koje su propisane odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/04-01/350
Makarska, 5. travnja 2004.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

20. i 90. Statuta Grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 27. sjednici održanoj 5. travnja 2004. godine donijeo je

**ODLUKU
o izmjeni Odluke o osnivanju
društva s ograničenom odgovornošću
"Gradsko kino Makarska"**

Članak 1.

U Odluci o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću "Gradsko kino Makarska" ("Glasnik", broj 8/95) članak 10. st. 2 mijenja se i glasi: "Skupština donosi odluke većinom glasova članova Skupštine. Skupštinu bira Gradsko vijeće Makarske, a čine je dva predstavnika Gradskog poglavarstva, dva vijećnika Gradskog vijeća i jedan zaposlenik Gradskog kina Makarska."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/03-01/5809
Makarska, 5. travnja 2004.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

Na temelju članka 15. i 18. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", broj 9/98) te članka 90. Statuta Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", broj 2/2002), Gradsko vijeće

Na temelju članka 387. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine", broj 11/93) i članka

Grada Makarske na 27. sjednici održanoj dana 5. travnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti za dodjelu na korištenje
poslovnog prostora u vlasništvu Grada
Makarske izravnom pogodbom

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za dodjelu na korištenje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Makarske izravnom pogodbom.

Članak 2.

Poslovni prostor se dodjeljuje na korištenje Radio Makarskoj Rivijeri d.o.o. za obavljanje osnovne djelatnosti - radio djelatnost.

Članak 3.

Poslovni prostor za koji se daje suglasnost za dodjelu na korištenje izravnom pogodbom, nalazi se na adresi Don M. Pavlinovića 1 - III kat u Makarskoj.

Površina poslovnog prostora iz st. 1. ovog članka iznosi 103,63m². Iznos mjesečne naknade je 1,00 kn za m², a poslovni prostor se dodjeljuje na rok od 10 godina.

Članak 4.

S Radio Makarska Rivijerom d.o.o. sklopit će se ugovor o korištenju poslovnog prostora sukladno ovoj Odluci i Odluci o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Makarske.

Red. br.	Adresa	Površina m ²	Korisnik	Mjesečna zakupnina (kn)
1.	Trg Tina Ujevića 1-I kat	96,17	Makarski komunalac	1.875,00
2.	Trg Tina Ujevića 1-II kat	67,69	Stambeno gospodarstvo	1.320,00
3.	Don M. Pavlinovića 1-III kat	19,09	Slobodna Dalmacija	370,00
4.	Obala kralja Tomislava 19	47,97	Turistička zajednica	935,00

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/03-01/5901/2
Makarska, 5. travnja 2004. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/03-01/5901
Makarska, 5. travnja 2004.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

Na temelju članka 15. i 18. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", broj 9/98) te čl. 90. Statuta Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", broj 2/02), Gradsko vijeće Grada Makarske na 27. sjednici, održanoj dana 5. travnja 2004. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za
dodjelu na korištenje poslovnog prostora
u vlasništvu Grada Makarske,
izravnom pogodbom

Članak 1.

Članak 1. st. 2. Odluke o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za zasnivanje zakupa poslovnih prostora u vlasništvu Grada Makarske izravnom pogodbom ("Glasnik", br. 2/2000) mijenja se i glasi:

Poslovni prostori za koje se daje suglasnost zasnivanja zakupa izravnom pogodbom (s naznačenom adresom, površinom, korisnikom i mjesečnom zakupninom) su sljedeći:

Na temelju članka 20. i 90. Statuta Grada Makarske ("Glasnik", broj 2/02) Gradsko vijeće Makarske na 27. sjednici održanoj 5. travnja 2004. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju mrtvozornika
za Grad Makarsku

I.

Razrješavanju se mrtvozornici i to:

1. Dr. Josip Laznibat
2. Dr. Marijo Šarić
3. Dr. Žaklina Džamonja
4. Dr. Vedran Srzić
5. Dr. Jadranka Pavlinović
6. Dr. Damir Mendeš

II.

Imenuju se mrtvozornici i to:

1. Dr. Ankica Krog
2. Dr. Marijan Daskalović
3. Dr. Pjer Klaudio Milunović
4. Dr. Darko Granić
5. Dr. Petar Milinović
6. Dr. Spasoje Fiamin

III.

Ovo rješenje o razrješenju i imenovanju mrtvozornika stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/2004-01/478
Makarska, 5. travnja 2004.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

Na temelju članka 20. i 90. Statuta Grada Makarske ("Glasnik", broj 2/02) Gradsko vijeće Makarske na 27. sjednici održanoj 5. travnja 2004. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o imenovanju članova Skupštine
Gradskog kina Makarska

I.

U Skupštinu Gradskog kina Makarska imenuju se:

1. Ivan Delipetar, zaposlenik Gradskog kina Makarska
2. Radojka Divić, član Gradskog poglavarstva
3. Bruno Šarić, član Gradskog poglavarstva
4. Roko Beroš, vijećnik Gradskog vijeća

II.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 021-01/2003-01/5809/2
Makarska, 5. travnja 2004.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
dr. Damir Mendeš, v.r.

Na temelju čl. 14. st. 1. i 2. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01), članka 91. Statuta Grada Makarske (Glasnik", broj 2/02), te članka 42. Poslovnika o radu Gradskog poglavarstva Makarska ("Glasnik", broj 3/02), Poglavarstvo Grada Makarske na 71. sjednici održanoj 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

PLAN
javne nabave za 2004. godinu

Članak 1.

Ovim planom utvrđuju se javne nabave roba, usluga i ustupanja radova koje će se provesti sukladno Zakonu o javnoj nabavi odnosno provedbenom propisu za specifične uvjete nabave Uredbi o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti ("Narodne novine", broj 14/02) i Uredbi o objavama i evidenciji javne nabave ("Narodne novine", broj 14/02), a koji prethode sklapanju Ugovora o nabavi roba i usluga, te ustupanju radova, a u svrhu svrsihodnog korištenja proračunskih sredstava, te poticanja slobodnog tržišnog nadmetanja.

Članak 2.

Plan javne nabave za 2004. godinu temelji se na Odluci o Proračunu Grada Makarske za 2004. godinu ("Glasnik", broj 18/2003) i u okviru osiguranih sredstava.

Članak 3.

Plan sadrži redni broj, naziv ili opis predmeta nabave, iznos odnosno visinu predviđenih izdataka tj. procijenjenu vrijednost.

PLAN JAVNE NABAVE ZA 2004. GODINU

KRATAK NAZIV ILI OPIS PREDMETA NABAVE PO ODJELIMA

I. URED GRADA	IZNOS/kn
1. Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	200.000,00 kn
2. Materijal i sirovine	10.000,00 kn
3. Materijal za tekuće i investicijsko održavanje	80.000,00 kn
4. Sitan inventar i auto gume	15.000,00 kn
5. Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	150.000,00 kn
6. Usluge promidžbe i informiranja	175.000,00 kn
7. Intelektualne i osobne usluge	300.000,00 kn
8. Računalne usluge	30.000,00 kn
9. Ostale usluge	101.000,00 kn
10. Reprezentacija	303.000,00 kn
11. Bankarske usluge i usluge platnog prometa	650.000,00 kn
12. Uredska oprema i namještaj	200.000,00 kn
II. ODJEL ZA GOSPODARENJE PROSTOROM	
13. Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	60.000,00 kn
14. Ceste, željeznice i slični građevinski objekti	2.560.000,00 kn
15. Ostali građevinski objekti	26.650.000,00 kn
16. Ostala nematerijalna proizvedena imovina	700.000,00 kn
17. Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	780.000,00 kn
18. Materijal i dijelovi za tekuće investicijsko održavanje	300.000,00 kn
19. Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene	1.000.000,00 kn
III. ODJEL ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI	
20. Sportska i glazbena oprema	210.000,00 kn
21. Pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti	30.000,00 kn
22. Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	450.000,00 kn
23. Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	150.000,00 kn
24. Materijal i sirovine	45.000,00 kn
25. Materijal i dijelovi za tekuće investicijsko održavanje	108.000,00 kn
26. Sitan inventar i auto gume	30.000,00 kn
27. Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	358.000,00 kn
28. Usluge promidžbe i informiranja	121.000,00 kn
29. Intelektualne i osobne usluge	856.000,00 kn
30. Računalne usluge	5.000,00 kn
31. Ostale usluge	650.000,00 kn
32. Reprezentacija	5.000,00 kn
33. Uredska oprema i namještaj	430.000,00 kn
IV. POGON ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI	
34. Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	200.000,00 kn
35. Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene	150.000,00 kn

Članak 4.

Ovaj plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske" - službenom glasniku Grada Makarske.

Klasa: 021-01/04-01/563
Makarska, 9. ožujka 2004.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG POGLAVARSTVA:
Ante Novak, v.r.**

Na temelju članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) i članka 42. Poslovnika, Gradsko Poglavarstvo Grada Makarska na 71. sjednici održanoj dana 9. ožujka 2004. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK
o obustavi priključivanja građevina sa
stanovima za tržište na komunalnu
infrastrukturu za opskrbu
pitkom vodom**

Članak 1.

Ovim Zaključkom zbog iskorištenosti kapaciteta za opskrbu pitkom vodom privremeno se na području Grada Makarska obustavlja izdavanje dozvola za priključivanje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom građevina sa stanovima za tržište izuzev onih predviđenih detaljnim planovima uređenja koji su stupili na snagu do donošenja ovog Zaključka i građevina

poticajne stambene izgradnje koje se grade u organizaciji Grada Makarska.

Članak 2.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom dozvoljava se samo za stambene obiteljske zgrade u smislu članka 4. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 175/03) što podrazumijeva građevine stambene namjene na zasebnoj građevinskoj parceli, s najviše dva stana, koja nema više od podruma i tri nadzemne etaže namijenjene stanovanju, te čija građevna (bruto) površina ne prelazi 400 m², a u koju površinu se uračunava i površina pomoćnih građevina (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremišta, gospodarskih građevina i sl.), ako se grade na istoj građevinskoj čestici, s tim što se nadzemnom etažom smatra i tavanska etaža namijenjena stanovanju, te gospodarske i turističke građevine, koje su od interesa za Grad Makarsku, uz uvjet da promjer priključka ne može biti veći od jednog cola (1"), izuzev od posebnog interesa za Grad Makarsku.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od objave u "Glasniku" službenom glasilu Grada Makarska.

Klasa: 021-01/2004-01/219/3
Makarska, 16. ožujka 2004.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG POGLAVARSTVA:
Ante Novak, v.r.**

S A D R Ž A J**Gradsko vijeće**

1. Odluka o prinudnoj upravi nad stambenim zgradama na području Grada Makarske 21
2. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću "Gradsko kino Makarska" 21
3. Odluka o davanju suglasnosti za dodjelu na korištenje poslovnog prostora u vlasništvu Grada Makarske izravnom pogodbom 22
4. Odluka o izmjeni Odluke o davanju suglasnosti za dodjelu na korištenje poslovnoga prostora u vlasništvu Grada Makarske izravnom pogodbom 22
5. Rješenje o razrješenju i imenovanju mrtvozornika za Grad Makarsku 23
6. Rješenje o imenovanju članova Skupštine Gradskog kina Makarska 23

Gradsko poglavarstvo

1. Plan javne nabave za 2004. godinu 23
2. Zaključak o obustavi priključivanja građevina sa stanovima za tržište na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom 25



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna
doznauje se na žiro račun broj:
2360000-1824900000 - Zagrebačka banka

GODINA XI BROJ 6
Makarska, 14. svibnja 2004.

Telefon: 611-334
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 28. Zakona o prostornom uređenju ("NN" br. 30/94, 68/98 i 61/2000) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Makarske ("Glasnik" br. 1/99) i članka 20. i 90. Statuta Grada Makarske ("Glasnik" Grada Makarske 2/02), Gradsko vijeće Grada Makarske na 28. sjednici održanoj 11. svibnja 2004. godine, donijelo je

ODLUKU

**o izmjeni i dopuni Detaljnog plana uređenja
Donja luka 2 u Makarskoj**

Članak 1.

U Odluci o Detaljnom planu uređenja područja Donja luka 2 u Makarskoj ("Glasnik" br. 3/03) daju se sljedeće izmjene i dopune:

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 6. mijenja se i glasi:

OZNAKA GRAĐ. ČESTICE	POVRŠINA GRADEVNE ČESTICE * (m ²)	GRADIVI DIO GRADEVINSKE ČESTICE			KOEFI- CIJENT IZGRA- ĐENOSTI Kig	KOEFI- CIJENT ISKORI- ŠTENOSTI Kig	MAX. VISINA GRAĐE- VINE *** (m ²)	BROJ ETAŽA
		gradivi dio grad. čestice (m ²)	Max. Bruto tlocrtna površ. grad. ** (m ²)	Razvijena bruto tlocrtna površina (m ²)				
S-1	850	340	300	1000	0,35	1,18	10,5	P + 2 + Pot
T1-1	872	355	355	1160	0,41	1,33	14,0	P + 3 + Pot
T1-2	1300	705	705	2830	0,54	2,18	13,2	P + 3 + Pot
T1-3	1300	475	475	1975	0,37	1,52	13,2	P + 3 + Pot
K1-1	335	120	120	120	0,36	0,36	(*)	P
	4657	1955	1955	7085	0,42	1,52		

* orijentacijska površina građevne čestice

** tlocrtna bruto površina sa svim istacima (balkoni, strehe i sl.)

*** visina građevine mjereno od najniže točke terena uz građevine do vijenca građevine

(*) građevinu je potrebno maksimalno ukopati u teren i ozeleniti krov

Na području obuhvata Detaljnog plana određeno je sadam građevinskih čestica, u skladu sa grafičkim dijelom elaborata Detaljnog plana, kartografski prikaz br. 4 "Uvjeti gradnje", u mjerilu 1:500. Najmanja građevna čestica radne oznake K1-1 od 335 m² namijenjena je za poslovnu namjenu (pretežno uslužnu, odnosno gradnju plažne građevine i trafostanice). Građevna čestica na kojoj je planirana višestambena građevina S-1 je veličine 850 m², dok je veličina građevinskih čestica namijenjenih za gradnju ugostiteljsko-turističkih sadržaja 872 m² za T1-1, 1.300 m² za T1-2 i 1.300 m² za T1-3. Čestica radne oznake P-1 je kolno pješačka površina veličine 286 m², te čestica oznake T1-1A veličine 358 m² predviđena je kao parkirališna površina.

Za planirane građevne čestice određeni su sljedeći brojevi prostorni pokazatelji**** (površine su približne, dobivene planimetriranjem grafičkih priloga, a ne stvarnim mjerenjem na terenu):



GLASNIK
Grada
MAKARSKE