

Primljeno	23. 07. 2018	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Uredbeni broj	013-09/17-09/3	
	15-18-08	Prilozi: Krigdvaog

MJESNI ODBOR PLAŽA-SINOKOŠA
predsjednik Odbora Lenjin Puharić

GRAD MAKARSKA
URED GRADONAČELNIKA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Obala kralja Tomislava 1.a
MAKARSKA

nr. gradonačelnik g.Jure Brkan,dipl.oec.
v.d.pročelnik g.Ognjen Radić

PREDMET:

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI NA PROSTORNI PLAN GRADA MAKARSKE
MOLBA ZA IMPLEMENTIRANJEM ODLUKA I ZAKLJUČAKA MJESNOG
ODBORA PLAŽA-SINOKOŠA

Poštovani,

Na našem sastanku MO održanom 14.07.2018. donešene su sljedeće Odluke i zaključci:

1. primjedbe na Prostorni plan
2. postavljanje reciklažnog kontejnera na Sinokoši
3. postavljanje vodenog parka pored tobogana
4. zakašnjenje otvaranja javnog wc-plaža
5. mjesečne karte za parking u ulici Neretvanskih knezova 2.
6. programska inicijativa vraćanja plaže turistima i građanima

AD 1.)

Na temelju javnog uvida u Prostorni plan dajemo generalnu primjedbu na nedostatak vizije održivog razvoja, ne markiranje osnovne javne infrastrukture -prometnica, nogostupa, parkinga i parking garaža, javnih parkova i ostale infrastrukture koja je preduvjet čitave gradnje i zažucivanja plana tj.omogućavanja betoniziranja i u konačnici upropaštavanja čitavog grada i njegove osnovne gospodarske grane -turizma. Jednoglasni je zaključak da naš grad nemože podnijeti više ni jednu stambenu zgradu ili apartmansko naselje, a posebno ne mega zgrade iznad ili ispod magistrale pa ni u predjelu Glavica iznad osnove škole Stjepana Ivičevića, te tražimo da se ostavi oznaka gradnje Žičare u **članku.29**. Potez Glavica Makar koja je dokazano najbolja lokacija za grad Makarsku. Onaj tko je kupovao zemlju koju je grad desetljećima planirao za isto nema se pravo buniti ni za što jer ju je kupovao za bagatelu i treba je vratiti u prvobitnu namjenu, a to je gradnja Žičare. Tražimo brisanje **Biloševca** oznake **32**. iz plana građenja tj stavljenje istog u zelenu zonu. Biloševac Prostorno planske oznake **33**. i **34**. tražimo da se iz T2 prenamijeni u T1 tj.iz apartmanskog naselja u hotele visoke kategorije, kakva mu je i bila ciljana namjena u javnosti zadnjih dvadeset godina i desetljećima prije. Tražimo zadržavanje

članka 95. tj. protivimo se bilo kakvim izmjenama. Jednako tako tražimo da se zapad grada u naselju Kuk više ne proširuje i da se ne planira nikakva prenamjena obradive površine u mogućnost pa niti načelnu građenja ikakvih novih objekata. Protivimo se promjeni **članka 232.** gdje se namjeravaju izbrisati granice Osejave te bilo kakvog planiranja gradnje ili uređenja osim sadnje i obnove izgorene šume. Protivimo se promjeni **članka 234.** gdje se iz evidencije izbacuju turistički najvrijednija područja koja trebaju ostati zaštićena, a ne biti planirana za zaštitu, bez obzira na bilo koju promjenu prema Županijskom Prostornom planu jer je i isti u fazi Izmjena i dopuna te grad Makarska treba i mora tražiti promjenu svega u njemu što u konačnici dovodi do kolapsa i gašenja jedine gospodarske grane u Makarskoj -turizma.

AD 2.)

Dobili smo obavijest da će isti biti postavljen na predjelu Sinokoše te se u potpunosti slažemo sa izborom lokacije.

AD 3.)

Protivimo se postavljenom novom vodenom parku, pored vodenog tobogana, ispod hotela Dalmacija, jer se u cijelosti zatvorio fizički prostor ionako premale plaže, jer ni estetski ni sigurnosno ni funkcionalno fizički tu nemože stajati.

AD 4.)

Ulažemo javni prigovor zbog zakašnjenja otvaranja javnog wc na Plaži jer je trebao isti biti otvoren javnosti u krajnjem roku 01.07. a to još uvijek nije. Gosti i kupaći vrše nuždu pored šetnice.

AD 5.)

Molimo ovim putem još jednom hitno rješenje problema parkiranja za stanare stambene zgrade u ulici Neretvanskih knezova u Makarskoj koji je nastao novom Odlukom o naplati parkiranja. Jer su novom Odlukom o parkiranju proglašeni građanima drugog reda ukidanjem mogućnosti kupnje mjesečne karte i dovedeni u bezizlaznu situaciju. Tražimo još jednom hitnu izmjenu Odluke o parkiranju i mogućnost kupnje mjesečne karte za parkiranje na području grada.

AD 6.)

Tražimo još jednom da se pokrene Programska inicijativa vraćanja plaže turistima i građanima, jer se sadašnja praksa dozvoljavanja svega i svačega kome bilo da radi što ga je god volja **na javnom dobru -gradskoj plaži** dovela do sadašnjeg kaosa i gubitka kvalitete odmora koji je bit našeg turizma.

Predsjednik MO Plaža-Sinokoša Makarska
Lenjin Puharić

vl.potp.

