



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna doznauje se na Žiro račun broj: 2390001-182490000 - HPB d.d. Zagreb	GODINA XXVI Makarska, 26. srpnja 2019.	Broj 15 Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi
--	--	--

Na temelju čl. 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br.8/18 i 14/18) gradonačelnik Grada Makarske dana 17. srpnja 2019. god., donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju početne cijene zakupa - najniže visine zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Makarske

Članak 1.

Ovim Zaključkom se utvrđuje početna cijena zakupa poslovnih prostora u vlasništvu Grada Makarske.

Članak 2.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine utvrđuje se u kunama bez lipa i bez poreza na dodanu vrijednost.

Na iznos zakupnine obračunava se i plaća porez na dodanu vrijednost.

Članak 3.

Poslovni prostori u Gradu Makarskoj raspoređeni su u dvije zone:

- **Zona I:** Obala kralja Tomislava (izuzev poslovnog prostora iz čl.8. ovog Zaključka), Marineta-Mala obala, Kačićev trg, Lištun, Šetalište Donja Luka, Franjevački put (izuzev poslovnih prostora iz čl.9. ovog Zaključka),
- **Zona II:** ostali dijelovi Grada Makarske (izuzev poslovnih prostora iz čl.6. i čl.7. ovog Zaključka).

Članak 4.

Djelatnosti koje se mogu obavljati u poslovnim prostorima raspoređene su u slijedeće skupine:

- **I. skupina djelatnosti:** ugostiteljska djelatnost (osim djelatnosti pružanja usluga

smještaja turistima), financijske i poslovne usluge (ekspoziture banaka i osiguravajuća društva).

- **II. skupina djelatnosti:** sve vrste trgovine (osim trgovine ribom i plodovima mora), zlatarsko filigranska djelatnost, kozmetičarsko-frizerske djelatnosti, marketing agencije i organizacije, rent a car, turističke agencije i organizacije.

- **III. skupina djelatnosti:** sve ostale djelatnosti (osim političke djelatnosti).

Članak 5.

Početne cijene mjesečnog zakupa za 1 m² za Zonu I i II, za I., II. i III. skupinu djelatnosti iznose kako slijedi:

Skupina djelatnosti	Zona I	Zona II
I.	181	134
II.	140	100
III.	120	70

Članak 6.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine, za poslovni prostor ribarnice na adresi Žbare u Makarskoj, utvrđuje se u iznosu od 28,00 kuna po 1 m² mjesečno u ljetnom razdoblju (od 01. svibnja do 31. listopada) te u iznosu od 14,00 kn po 1 m² mjesečno u zimskom razdoblju (od 01. studenog do 30. travnja).

Članak 7.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine, za poslovni prostor u Velikom Brdu /Dom u Velikom Brdu/ za obavljanje ugostiteljske ili trgovačke djelatnosti, utvrđuje se u iznosu 11,00 kn po 1 m² mjesečno.

Članak 8.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakup-

nine za poslovni prostor namjene ugostiteljska djelatnost, u smislu pripreme i usluživanja jela, pića i napitaka, a u koje spadaju restorani, barovi, catering objekti, objekti jednostavnih usluga, na I. katu zgrade na adresi Obala kralja Tomislava (koji se sastoji od zatvorenog i otvorenog dijela), utvrđuje se u iznosu 70,00 kuna mjesečno po 1 m².

Članak 9.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine za poslovni prostor na I. katu zgrade na adresi Franjevački put, utvrđuje se u iznosu 100,00 kn mjesečno po 1 m².

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine za poslovni prostor u prizemlju i na II. katu zgrade na adresi Franjevački put, utvrđuje se u iznosu 60,00 kn mjesečno po 1 m².

Članak 10.

Početna cijena zakupa – najniža visina zakupnine za političko djelovanje u zoni I utvrđuje se u iznosu 6,00 kn po 1 m² mjesečno, a u zoni II u iznosu od 3,00 kn po 1 m² mjesečno.

Članak 11.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se izvan snage Zaključak o utvrđivanju početne cijene zakupa - najniže visine zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 3/2018, 16/2018 i 5/2019).

Članak 12.

Ovaj Zaključak o utvrđivanju početne cijene zakupa - najniže visine zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Makarske stupa na snagu prvog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa:372-03/19-01/6

Ur.broj:2147/01-03/6-19-1

Makarska, 17. srpnja 2019.

Gradonačelnik

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

SADRŽAJ

Gradonačelnik:

1. Zaključak o utvrđivanju početne cijene zakupa - najniže visine zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Makarske245



GLASNIK
Grada
MAKARSKE