



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna doznačuje se na Žiro račun broj: 2390001-1824900000 - HPB d.d. Zagreb	GODINA XXVI Makarska, 2. siječnja 2019.	Broj 1 Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi
--	---	---

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, 24. prosinca 2018. godine, donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske

I.

Gradonačelnik Grada Makarske donio je Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (KLASA: 351-02/17-03/1, URBROJ: 2147/05-01/4-17-1 od 29. lipnja 2017.) prema kojoj je Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske, proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

U postupku Ocjene utvrđeno je da će predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Makarske imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi za izradu ID PPU Grada Makarske su slijedeći:

- usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa odredbama Zakona o prostornom

uređenju (Narodne novine, br. 153/13),

- Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Makarske sa Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 09/13),
- usklađivanje sa zakonom obveze izrade dokumenata prostornog uređenja kao i utvrđivanje obveze izrade dokumenata prostornog uređenja (UPU i dr),
- izmjena odredbi za provođenje plana u cilju lakše provedbe te ispravaka uočenih nedostataka i usklađenja sa zakonom,
- ispravke i korekcije unutar utvrđenih granica kao i na samoj granici građevinskih područja vezanih za namjenu i korištenje na temelju interesa Grada Makarske te prikupljenih i utemeljenih zahtjeva građana,
- određivanje površina važnijih infrastrukturnih građevina i površina infrastrukturnih koridora te korekcija postojećih,
- određivanje prostornih pokazatelja za održavanje, uređenje i izgradnju plaža na području grada, izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,,
- jači poticaj izgradnji turističkih objekata, vrste hoteli,
- urbana sanacija područja nelegalne gradnje,
- iz obuhvata UPU-a „sportsko-rekreativne zone Platno“ isključiti površinu morskog akvatorija, te kopneni dio obuhvata UPU-a smanjiti za 2,52 ha (dio koji se odnosi na kupalište, odnosno plaže, te na dio površine, u PPUG-u planirane namjene zaštitno zelenilo, tj. dio od kupališta do planirane južne ceste unutar obuhvata UPU-a).

Ciljevi i programska polazišta ID PPU Grada Makarske obuhvaćaju:

- usklađivanje važećeg PPUG-a sa zakonskim odrednicama
- usklađivanje sa izmjenama i dopunama županijskog PP-a
- precizniju razradu i prilagodbu odredbi za provođenje
- prikaz novog prometnog rješenja (kružno križanje na Voliciji)
- novi koridor prometnice na području Moče,
- ukidanje koridora ceste i proširenje građevinskog područja namjene K1 (na Voliciji)
- prenamjena površine iz "planirano zaštitno zelenilo" u površinu infrastrukturnih sustava" na Zagonu,
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište,
- određivanje lokacije za helidrom na Osejavi,
- određivanje nove lokacije vodospreme sa cjevovodom u Kotišini,
- rješavanje ostale infrastrukture i uređenja plaža, izuzev plaža na području uvale Krvavica i uvale Ramova, te područja poluotoka Sv. Petar i Osejava,
- prenamjena građevinskog područja iz "građevinskog područja naselja" u D4 (kod srednje škole na Istoku),
- ostale prenamjene unutar građevinskog područja po zaprimljenim zahtjevima građana,
- redefiniranje uvjeta, sadržaja i obuhvata sportsko rekreativne zone Platno,
- izmjena parametara odnosno uvjeta gradnje za provedbu zahvata izgradnje dječjih vrtića,
- promjene granica obuhvata UPU-a odnosno smanjenja obuhvata pojedinih UPU-a predviđenih u PPUG-u za obveznu izradu,
- ukidanje obveze izrade pojedinih planiranih UPU-a manjeg obuhvata koji se mogu smatrati uređenim građevinskim područjem odnosno područjima opremljenim osnovnom infrastrukturom,
- Redefiniranje uvjeta gradnje svih vrsta turističkih građevina koje se planiraju na građevinskom području unutar granica naselja u izdvojenim ugostiteljsko turističkim zonama (dakle, na svim prostorima izuzev

ugostiteljsko turističke zone Biloševca), na način da se propišu poticajni uvjeti, manje restriktivni parametri za gradnju građevina iz skupine hotela, i to samo za vrstu „hotel“ iz objekata skupine hoteli (vrste propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine hotela), dakle isključujući od ovog vrstu aparthotela, turističkih apartmana i sličnih vrsta, a da se poticajni uvjeti propišu i za ugostiteljsko turističke građevine u zonama mješovite i poslovne namjene,

- Redefiniranje ugostiteljsko turističkih zona za gradnju hotela unutar granica naselja, korekcije obuhvata UPU-a, ali bez mogućnosti ukidanja ili promjene ugostiteljsko turističke namjene i najmanjeg dijela tih zona. Sa druge strane, otvoriti mogućnost povećanja postojećih zona ili uvođenja novih ugostiteljsko turističkih zona,
- Unutar obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 2, izmijeniti zonu turističkog naselja, oznake T2, u zonu hotela visoke kategorije, oznake T1,
- Korekcije postojećih te planiranje novih koridora prometnica na području ugostiteljsko turističkih zona na zapadu Makarske,
- Korekcije cestovnih pravaca u svrhu prilagodbe i provedbe prometnica sukladno tehnički izvedivim rješenjima na terenu,
- *Iz obuhvata sportsko-rekreativne zone UPU-a Platno izbaciti morski dio plana, te smanjiti kopnenu površinu obuhvata plana za južni dio kupališta i dio zaštitnog zelenila.*

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske je, sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš zatražio mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su navedena u Prilogu I. ove Odluke.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 25. srpnja 2018. (KLASA: 350-01/18-01/0629, URBROJ: 2181/1-10/07-18-3) u kojem je navedeno da je za ID PPU Grada Makarske potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;

- Ministarstvo kulture RH, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, klasa: 612-08/17-01/2495, urbroj 532-04-02-15/14-17-2 od 29. kolovoza 2017. g. u kojem je navedeno da predložene ID PPU Grada Makarske neće imati značajniji utjecaj na kulturna dobra predmetnog područja;
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnice Split, broj: ST-06-09-LV-3502/16 od 24. srpnja 2018., kojim je navedeno da je za ID PPU Grada Makarske poželjno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, klasa: 351-03/18-01/0000415, ur.broj 374-24-1-18-2 od 22.08.2018. g. u kojem je navedeno da nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene za predložene ID PPU Grada Makarske te da isto neće imati značajniji utjecaj.

IV.

U okviru postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, u skladu sa člankom 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13 i 15/18) proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo mišljenje da za ID PPU Grada Makarske treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da je potrebno provesti i postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (KLASA: 612-07/17-58/217, URBROJ: 517-05-2-3-18-14 od 26. studenog 2018.).

V.

Odluku kojom se utvrđuje da je za ID PPU Grada Makarske potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Makarske donio je temeljem provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene, temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisom te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u Prilogu II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Slijedom prethodno utvrđenog, ocijenjeno je da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za ID PPU Grada Makarske koji sadrži i obvezu provedbe glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članku 31. Uredbe o strateškoj

procjeni utjecaja strategije, plana i programa na ekološku mrežu donosi ova Odluka.

VI.

Budući je i za UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 utvrđeno da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, navedeni postupci provesti će se u jedinstvenom postupku strateške procjene i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU Grada Makarske

(PPU Grada Makarske je plan višeg reda odnosno plan šireg područja u koje je uključeno i područje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4).

VII.

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona za zaštitu okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 351-02/17-03/1

Urbroj: 2147/01-01/4-18-36

Makarska, 24. prosinca 2018. godine

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

Prilog I. Odluke

Popis javnopravnih tijela koja su sudjelovala u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene ID PPU Grada Makarske:

- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,
- Ministarstvo poljoprivrede,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
- MUP – Policijska uprava splitsko dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova civilne zaštite,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova južnog Jadrana Split
- Hrvatske ceste, Ispostava Split,
- Županijska uprava za ceste – Split,
- Ministarstvo zaštite okoliša, Uprava za zaštitu prirode,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split,

- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima SDŽ,
- Hrvatske šume,
- HEP dd Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Makarska,
- «Vodovod» d.o.o. Makarska,
- Lučka kapetanija Split,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
- EVN Croatia plin d.o.o.

— — —

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 49. Statuta Grada Makarske Glasnik Grada Makarske br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske, 24. prosinca 2018. godine, donosi

O D L U K U

**kojom se utvrđuje da je potrebno
provesti postupak strateške procjene
utjecaja na okoliš uključujući i glavnu
ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu
Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko
turističke zone Biloševac 4**

I.

Grad Makarska je, sukladno članku 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) na sjednici Gradskog vijeća od 21. prosinca 2017. donio Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu UPU) ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 (Glasnik Grada Makarske br. 25/17).

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju i članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske zatražio je planske smjernice te mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš.

U navedenom postupku utvrđeno je da će UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovi čega se utvrđuje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

II.

Razlozi za izradu UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 su sljedeći:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja-hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

Ciljevi i programska polazišta UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,
- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,
- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

III.

U postupku ishođenja planskih smjernica i mišljenja o potrebi ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske je zatražio mišljenje tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su navedena u Prilogu I. ove Odluke.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat

unutarnjih poslova, mišljenje od 02.02.2018. (Broj: 511-12-21-1537/2-2018.-H.D.) u kojem je u bitnom navedeno da se potrebno pridržavati svih propisanih mjera zaštite od požara;

- Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, mišljenje od 05. veljače 2018. (KLASA: 350-01/18-01/13, URBROJ: 2181/1-10/07-18-2) u kojem je navedeno da je za predmetni UPU potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 15. veljače 2018. (URBROJ: ST-06-18-AK-402/03) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 09. ožujka 2018. (KLASA: 351-03/18-01/0000047, URBROJ: 374-24-9-18-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Upravni odjel za zaštitu prirode, mišljenje od 23. studenog 2018. (KLASA: 612-07/18-58/146, URBROJ: 517-05-2-3-18-6) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetni UPU treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

IV.

Odluku kojom se utvrđuje da je za predmetni UPU ugostiteljsko-turističke zone Biloševac 4 potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Makarske donio je temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisom te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u Prilogu II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Slijedom prethodno utvrđenog ocijenjeno je da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 uključujući i obvezu provedbe glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) donosi ova Odluka.

V.

Budući je i za ID PPU Grada Makarske također utvrđeno da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, navedeni postupci provesti će se istovremeno i to u jedinstvenom postupku strateške procjene i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ID PPU Grada Makarske (to stoga što se radi o planu višeg reda odnosno planu šireg područja u koje je uključeno i područje obuhvata UPU-a ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4).

VI.

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona za zaštitu okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 350-02/17-20/3

Urbroj: 2147/01-01/4-18-36

Makarska, 24. prosinca 2018. g.

GRADONAČELNIK

Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

Prilog I. Odluke

Popis javnopravnih tijela koja su sudjelovala u postupku izdavanja planskih smjernica i mišljenja ocjene/strateške procjene utjecaja na okoliš:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste
- Hrvatske vode VGO Split
- Hrvatske ceste
- Hrvatske šume
- HAKOM
- HEP Operater distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija Split
- Županija Splitsko dalmatinska, Upravni odjeli i službe
- Lučka kapetanija
- Vodovod d.o.o. Makarska
- EVN Croatia plin d.o.o.,
- Grad Makarska, upravni odjeli i stručne službe, mjesni odbori

Na temelju članka 47. Statuta Gradske galerije Antuna Gojaka („Glasnik Grada Makarske“ 8/15,3/16, i članka 49. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske”, br. 8/18 i 14/18), Gradonačelnik Grada Makarske 10. prosinca 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na
Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu
rada Gradske galerije Antun Gojak

Članak 1.

Daje se suglasnost na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Gradske galerije Antun Gojak koji je donio ravnatelj Gradske galerije Antun Gojak KLASA: 612-05/18-50/1, UR. BROJ:18-18-1, zaprimljeno dana 4. prosinca 2018. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 612-05/18-50/1
URBROJ: 2147/01-06/5-18-2
Makarska, 10. prosinca 2018.

GRADONAČELNIK
Jure Brkan, dipl.oec.,v.r.

— — —

SADRŽAJ**Gradonačelnik:**

1. Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske1
2. Odluka kojom se utvrđuje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uključujući i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 44
3. Zaključak o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Gradske galerije Antun Gojak6



GLASNIK
Grada
MAKARSKE