



# GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna doznačuje se na Žiro račun broj: 2390001-1824900000 - HPB d.d. Zagreb	<b>GODINA XXIV</b> Makarska, 21. prosinca 2017.	<b>Broj 25</b> Telefoni: 608-401, 608-404 Telefax: 612-046 List izlazi po potrebi
--	--	--

Na temelju članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12, 143/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske («Glasnik Grada Makarske» broj 8/09, 13/09, 02/13, 08/13 i 09/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske, na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donosi

## **PROGRAM UTROŠKA SREDSTAVA OD NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENE ZGRADE U PROSTORU ZA 2018. GODINU**

### Članak 1.

Programom utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (u daljnjem tekstu: Naknada) za 2018. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava od Naknade namijenjenih za poboljšanje infrastrukturne opremljenosti pojedinih područja Grada Makarske.

### Članak 2.

Prihod u visini 30% prikupljenih sredstava od Naknade planiran je u Proračunu Grada Makarske za 2018. godinu u ukupnom iznosu od 200.000,00 kn, a utrošit će se za građenje objekata i uređaja za nerazvrstane ceste, kako slijedi:

Redni broj	Opis poslova	Iznos sredstava
1.	Izgradnja pothodnika na D-8 - Moča	30.000,00 kn
2.	Izgradnja i rekonstrukcija Zagrebačke ulice	30.000,00 kn
3.	Izgradnja prometnica u obuhvatu UPU Zelenka 2	110.000,00 kn
4.	Izgradnja i rekonstrukcija Hvarske ulice	30.000,00 kn

### Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa:361-02/17-01/8  
Ur.broj: 2147/01-03/3-17-2  
Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Temeljem članka 164. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17), članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), te članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 8/09, 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske, u postupku sporazumnog otkupa prava vlasništva nekretnina, Gradsko vijeće je na svojoj 5. sjednici, 21. prosinca 2017. godine, donijelo je slijedeću

## **ODLUKU o suglasnosti za otkup zemljišta za prometnicu (nastavak istočnog dijela Šibenske ulice)**

### I.

Za potrebe uređenja imovinskih odnosa kod izgradnje planirane prometnice odnosno dijela trase puta za nastavak istočnog dijela Šibenske ulice, od ulice Put požara, na istoku, do kuće Ferde Crnogorca na zapadu, daje se suglasnost za otkup prava vlasništva na slijedećim nekretninama odnosno dijelovima građevinskog zemljišta, i to za:

Dio kat.čest.zem. 1346/1 (dio z.k. č.zem. 1769/1 u z.u. 3503 k.o. Makarska Makar), i to dio od 400 m<sup>2</sup>, žutom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 1345/2 (dio z.k. č.zem. 1777/12 u z.u. 3882 k.o. Makarska Makar), i to dio od 31 m<sup>2</sup>, ljubičastom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 1345/1 (dio z.k. č.zem. 1777/1 u z.u. 739 k.o. Makarska Makar), i to dio od 108 m<sup>2</sup>, smeđom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 1342 (dio z.k. č.zem. 1781/1 u z.u. 1330 k.o. Makarska Makar), i to dio od 49 m<sup>2</sup>, tamno zelenom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 1343 (dio z.k. č.zem. 1781/2 u z.u. 3426 k.o. Makarska Makar), i to dio od 14 m<sup>2</sup>, lila bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 1344 (dio z.k. č.zem. 1782 u z.u. 3129 k.o. Makarska Makar), i to dio od 76 m<sup>2</sup>, svjetlo zelenom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 844 (dio z.k. č.zem. 1783/1 u z.u. 35 k.o. Makarska Makar), i to dio od 100 m<sup>2</sup>, crvenom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš,

Dio kat.čest.zem. 845 (dio z.k. č.zem. 1783/2 u z.u. 3358 k.o. Makarska Makar), i to dio od 73 m<sup>2</sup>, plavom bojom prikazano u geodetskom snimku terena, br. 43/2017 od 11. travnja 2017., snimak izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš.

Pod istim uvjetima iz ove Odluke moguće je otkupiti i ostale prikazane dijelove trase predmetne prometnice u površini i obliku kako je prikazano u geodetskom snimku terena, od č.zem. 843/1 i 846, preko č.zem. 840 do č.zem. 832 sve k.o. Makarska

Makar, snimak terena br. 43/2017 od 11. travnja 2017., izrađen od ovlaštenog geodetskog ureda Skalina d.o.o. Omiš.

## II.

Otkup nekretnina iz točke 1. ovog zaključka izvršit će se u dogovoru sa vlasnicima zemljišta, neposrednom pogodbom, temeljem procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina, odnosno Procjemenog elaborata, broj 100/17, izrađenog po Tonki Aljinović Gojak, dipl.ing.građ., stalnom sudskom vještaku iz Makarske, rujan 2017. godine, te se kupoprodajna cijena utvrđuje na iznos od 885,00 kn za 1 m četvorni (50 % od procijenjene tržišne vrijednosti).

Isplata naknade odnosno prodajne cijene izvršiti će se po sklapanju kupoprodajnih ugovora na žiro račune građana - prodavatelja u roku od 15 dana od potpisa odnosno ovjere ugovora.

## III.

Daje se ovlaštenje gradonačelniku Grada Makarske da sklopi ugovore o kupoprodaji predmetnih nekretnina.

## IV.

Ova odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa, 944-01/17-01/1

Ur.br. 2147/05-05-02/2-17-5

Makarska, 21. prosinca 2017.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

\_\_\_\_\_

Na temelju članka 86. stavka 1. i članka 89. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ broj 8/09, 31/09, 2/13, 8/13 i 9/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici, održanoj 21. prosinca 2017. godine, donosi

## **ZAJEDNIČKU ODLUKU o izradi**

**Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske**

**OPĆE ODREDBE**

## Članak 1.

Donosi se Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ („Glasnik Grada Makarske“ br. 16/11) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske”, broj 8/06,16/07,17/08,19/09,3/16), u daljnjem tekstu: „Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna planova“.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA**

## Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje „Zajedničke odluke o izradi Izmjena i dopuna planova“ je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Statut Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ broj 8/09, 31/09, 2/13, 8/13 i 9/13- pročišćeni tekst).

## Članak 3.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ (u daljnjem tekstu: UPU) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (u daljnjem tekstu: PPUG) je Grad Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

**RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPUG-a**

## Članak 4.

Kroz postupak Izmjena i dopuna UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUG-a ispitat će se mogućnost za produljenje planirane trase žičare Makarska – Biokovo (Štrbina) za cca 700 metara prema jugoistoku, s početnom stanicom žičare na lokaciji Platno, u obuhvatu sportsko rekreativne zone.

Sportsko rekreativna zona Platno je planirana u prostoru južno od državne ceste; prometno je dostupna s kopnene (neposredno priključenje na državnu cestu D8) i morske strane (Prostornim planom uređenja Grada Makarske je južno od zone Platno u akvatoriju kojem gravitira ova zona planirana je hidrobaza –morska površina za slijetanje hidroaviona).

Inicijativa za preispitivanje i određivanje mogućnosti gradnje polazne stanice žičare na lokaciji Platno, kao sadržaja kompatibilnog namjeni prostora (sportsko rekreativna namjena s pratećim sadržajima i dostatnim većim kapacitetom za prihv

i parkiranje vozila korisnika- osobnih automobila i autobusa) predmet je ove Odluke.

**OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA UPU-a I S TIM U VEZI IZMJENA I DOPUNA PPUG-a**

## Članak 5.

Izmjene i dopune UPU-a prozване u članku 4. provodit će se u tekstualnom i grafičkom dijelu obuhvata UPU-a određivanjem prostora i uvjeta gradnje za polaznu postaju žičare, te posljedično redefiniranjem smještaja i vrsta sportskih i rekreacijskih igrališta s pratećim sadržajima.

Izmjena i dopuna PPUG-a će se provoditi u tekstualnom i grafičkom dijelu, za područje sportsko rekreacijske zone Platno dopunom sadržaja polazne stanice žičare, te produljenjem- određivanjem koridora žičare od lokacije Zagon do lokacije Platno.

**OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUG-a**

## Članak 6.

Područje Platno nije privedeno planiranoj namjeni određenoj PPUG-om i UPU-om, a na prostoru je u recentnom razdoblju izvršeno remodeliranje terena radi pripreme za realizaciju planirane namjene. Dio prostora je opožaren, radi čega je potrebno planom odrediti mjere za pošumljavanje i sadnju odgovarajućih vrsta, za dijelove obuhvata UPU-a namijenjene za zelene i zaštitne površine.

Na području Zagon namijenjenom PPUG-om za smještaj infrastrukturne- komunalne namjene IS4 izvan građevinskog područja naselja smješten je jedan od gradskih komunalnih sadržaja.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

## Članak 7.

Osnovni ciljevi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a su omogućavanje gradnje polazne postaje žičare Makarska – Biokovo na području Platno, po namjeni i poziciji u odnosu na dostupnost većem broju korisnika, ocijenjenoj primjerenijom od dosadašnje lokacije na području Zagona.

Polazište za redefiniranje lokacije polazne stanice s produljenjem trase žičare predstavljaju i slijedeće činjenice: lokacija za polaznu postaju na području Platno je izvan područja ekološke mreže Natura 2000, u odnosu na vizure s obalnog područja je na nižoj - manje eksponiranoj poziciji, te se nalazi unutar građevinskog područja.

Žičara Makarska – Biokovo (Štrbina) je planirana Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03; 8/04; 5/05; 5/06; 13/07; 9/13; 147/15), Prostornim planom Parka prirode Biokovo (Narodne novine broj 108/2015) i Prostornim planom uređenja Grada Makarske.

Polazna stanica i dio trase je izvan područja Parka prirode Biokovo; produljenje trase žičare i definiranje polazne stanice žičare kroz postupak Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a nije protivno dokumentu prostornog plana više razine (PPPP Biokovo), jer je izvan obuhvata Parka prirode Biokovo. Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije je u tekstualnom dijelu navedena kao polazna postaja – Makarska, a trasa je definirana načelno u mjerilu 1:100.000.

### POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

#### Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a, ne utvrđuje se potreba izrade novih sektorskih strategija, planova i studija.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš planiranog zahvata koji je predmet izrade Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a. Ukoliko se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrdi potreba izrade strateške studije, ista će biti izrađena i proveden postupak verifikacije istodobno s procedurom donošenja Plana.

Izmjene i dopune UPU-a će se izraditi na reambuliranoj geodetskoj podlozi, obzirom na značajne promjene konfiguracije u prostoru nastale nasipanjem i ravnanjem terena. Izmjene i dopune UPU-a će se izraditi u digitalnom obliku u mjerilu 1:1000, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

Izmjene i dopune PPUG-a-a će se izraditi na geodetskoj podlozi na kojoj je izrađen PPUG, u digitalnom obliku u mjerilu 1:25000 i 1:5.000, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova

(„Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

### NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

#### Članak 9.

U izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija vezana za rješenje zahvata koji su predmet ovih izmjena i dopuna, kao i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i pravne osobe određene posebnih propisima.

### POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUG-a

#### Članak 10.

U izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUG-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split
- Ministarstvo prometa, prometa i infrastrukture
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske vode VGO Split
- Hrvatske ceste
- Hrvatske šume
- HAKOM
- HEP Operater distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija Split
- Županija Splitsko dalmatinska, Upravni odjeli i službe
- Vodovod d.o.o. Makarska
- EVN Croatia plin d.o.o.,
- Grad Makarska, upravni odjeli i stručne službe, mjesni odbori

#### Članak 11.

Tijelima i pravnim osobama iz članka 10. Nositelj izrade dostavit će ovu Zajedničku Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana od dana dostave, daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUG-a.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.



**ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I IZMJENA I DOPUNA PPUG-a, ODNOSNO POJEDINIHI NJIHOVIHI FAZA I ROKOVI ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANOVA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 12.**

Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i izradu Izmjena i dopuna PPUG-a, utvrđuju se slijedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 90.: 15 dana
- za izradu Nacrta prijedloga: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 10. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 15 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: maksimalno 15 dana od dana izvješća o javnoj raspravi

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUG-a**

**Članak 13.**

Izrada Izmjena i dopuna Planova financirat će se iz Proračuna Grada Makarske.

**Članak 14.**

Ova Zajednička Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/17-20/2

Ur.broj: 2147/05-04-12/1-17-1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

— — —

Na temelju članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske («Glasnik Grada Makarske», broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici, održanoj 21. prosinca 2017.godine, donosi

**ODLUKU**

**o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4**

**OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4, u daljnjem tekstu: „Odluka o izradi UPU-a“.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a**

**Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje UPU-a je: Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17), Statut Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13, 9/13 – pročišćeni tekst), Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13), Prostorni plan uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, broj 8/06, 16/07, 17/08, 19/09, 03/16) i ova Odluka.

**Članak 3.**

Nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 je Grad Makarska, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

**RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU-a**

**Članak 4.**

Razlozi za izradu predmetnog UPU-a su slijedeći:

- potreba gospodarskog, poglavito turističkog razvoja grada Makarske,
- područje obuhvata plana je neizgrađeno građevinsko područje bez odgovarajuće planske dokumentacije kao i bez potrebne komunalne infrastrukture,
- na području predmetnog obuhvata, s obzirom da se radi o neizgrađenom građevinskom području izdvojene zone izvan granica naselja, provedba zahvata je moguća tek nakon donošenja planiranog UPU-a,
- vlasnici većeg dijela zemljišta u obuhvatu za koji se donosi ova Odluka su iskazali interes za gradnju ugostiteljsko turističkih sadržaja- hotela i kampa, radi čega je potrebno pristupiti izradi i donošenju UPU-a, kao pretpostavke za mogućnost ishođenja akata za gradnju planiranih sadržaja.

**OBUH VAT I NAMJENA UPU-a**

**Članak 5.**

UPU će se izraditi u grafičkom i tekstualnom dijelu za kopneni dio područja unutar granica

obuhvata određenog grafičkim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke, te za pripadajući dio akvatorija u širini od cca 150 metara od obalne crte.

## **SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a**

### Članak 6.

Planovima višeg reda, obuhvat predmetnog UPU-a je planiran kao izdvojeno građevinsko područje izvan granica naselja za izdvojene namjene i to kao zona ugostiteljsko turističke namjene.

Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13), područje ugostiteljsko turističke zone Biloševac je namijenjeno za ugostiteljsko turističku namjenu T1, T2 i T3 (hoteli, turistička naselja, kampovi) i iskazano u 4 podcjeline s definiranom površinom i max brojem ležaja. Prema PPSDŽ-u, površina obuhvata predmetnog UPU-a je 9,4 ha, max broj ležaja 1000, a tipologija zone T3.

Prostornim planom uređenja Grada Makarske predmetna zona je dio šire jedinstvene ugostiteljsko turističke zone Biloševac namjene T1 i T2 (ugostiteljsko turističkih građevina visoke kategorije hotela i turističkog naselja sa svim vrstama smještajnih kapaciteta i turističkih kampova).

Zakonom o prostornom uređenju i posebnim propisima koji definiraju uvjete za pojedine vrste ugostiteljsko turističkih smještajnih kapaciteta određena su pravila i mogućnosti za zastupljenost različitih vrsta smještajnih kapaciteta u sklopu ugostiteljsko turističke namjene. U skladu s navedeni propisima i općim uvjetima plana više razine i plana šireg područja će se utvrditi detaljni uvjeti za gradnju i uređenje zone u obuhvatu UPU-a.

Zona je neizgrađeno i komunalno neopremljeno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, djelomično obrasla vegetacijom bora i manjim dijelom nasadima poljoprivrednih kultura. Duž obale je izvedena šetnica, koja je u funkciji i istu je, kao i vrijedno raslinje, UPU-om potrebno na odgovarajući način valorizirati i uklopiti u planska rješenja.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

### Članak 7.

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade UPU-a obuhvaćaju:

- detaljnu razradu uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu,

- omogućavanje provedbe plana, odnosno provedbe zahvata izgradnje kvalitetnih ugostiteljsko turističkih građevina, odnosno hotela i kampova visoke kategorije,

- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja,

- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i načina priključenja na komunalnu infrastrukturu,

- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti, a sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju, važećim propisima zaštite prirode i zaštite okoliša, te sukladno planovima višeg reda.

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMAKOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU UPU-a**

### Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a, stručne podloge (sociološko, demografsko, ekonomsko, ekološko, energetsko, graditeljsko, hortikulturno, estetsko i drugo obilježje) - nisu potrebne i neće se pribavljati.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### Članak 9.

Stručna rješenja prijedloga UPU-a izradit će stručni izrađivač koji ima odgovarajuću suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja za izradu ove vrste planova.

Za potrebe izrade predmetnog UPU-a utvrđuje se potreba izrade konceptijskog idejnog rješenja osnovne prometne mreže za područje ugostiteljsko turističkih zona na Biloševcu, temeljem kojeg će se izraditi planska rješenja i za područje obuhvata UPU-a koji je predmet ove Odluke.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) provest će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš ili strateška procjena predmetnog UPU-a. Ukoliko se utvrdi potreba izrade strateške studije, ista će biti izrađena i proveden postupak verifikacije istodobno s procedurom donošenja UPU-a.

Predmetni UPU-a će se izraditi na geodetskoj podlozi u digitalnom obliku u mjerilu 1:2000, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim

pokazateljima i standardu prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a**

**Članak 10.**

U izradi UPU-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Split
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Hrvatske ceste
- Hrvatske vode VGO Split
- Hrvatske ceste
- Hrvatske šume
- HAKOM
- HEP Operater distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrodalmacija Split
- Županija Splitsko dalmatinska, Upravni odjeli i službe
- Lučka kapetanija
- Vodovod d.o.o. Makarska
- EVN Croatia plin d.o.o.,
- Grad Makarska, upravni odjeli i stručne službe, mjesni odbori

**ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU UPU-a TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 11.**

Javnopravnim tijelima iz članka 10. Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Prijedloga UPU-a.

Ukoliko navedena javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

**PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU UPU-a**

**Članak 12.**

Za izradu UPU-a utvrđuju se slijedeći rokovi:  
- za dostavljanje zahtjeva iz članka 90. Zakona: 15 dana,

- za izradu Nacrta prijedloga: 30 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 10. ove Odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: maksimalno 20 dana od dana objave izvješća o javnoj raspravi
- dostava izvornika plana nadležnim tijelima u roku od 15 dana od dana objave Odluke o donošenju u Glasniku Grada Makarske.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE UPU-a**

**Članak 13.**

Izrada Urbanističkog plana uređenja financira se iz sredstava proračuna Grada Makarske.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/17-20/3

Ur.br.: 2147/05-04-12/1-17-2

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske

Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 18. i 32. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br.6/14 i 15/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**RJEŠENJE**

**o imenovanju Odbora za strateški razvoj i kapitalne investicije**

**I.**

U Odbor za strateški razvoj i kapitalne investicije imenuju se:

- Marija Lelas, predsjednica,
- Hloverka Novak Srzić, članica,
- Siniša Srzić, član,
- Jurica Dobrinić, član,
- Radovan Ivičević, član.

## II.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 023-05/17-50/11

Ur.broj :2147/01-04/1-17- 1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 18. i 34. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", br.6/14 i 15/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**RJEŠENJE****o imenovanju Odbora za prostorno uređenje**

## I.

U Odbor za prostorno uređenje imenuju se:

- Marko Raos, predsjednik,
- Daniela Primorac, članica,
- Ivan Šimić, član,
- Ljubomir Urlić, člana,
- Ivica Baletić, člana.

## II.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 023-05/17-50/10

Ur.broj :2147/01-04/1-17- 1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 18. i 37. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", br.6/14 i 15/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**RJEŠENJE****o imenovanju Odbora za sport i obrazovanje**

## I.

U Odbor za sport i obrazovanje imenuju se:

- Miro Mucić, predsjednik,
- Marko Ožić-Bebek, član,
- Sretan Glavičić, član,
- Marija Židić, članica,
- Katarina Birgmajer, članica.

## II.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 023-05/17-50/9

Ur.broj :2147/01-04/1-17-1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 18. i 38. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Makarske ("Glasnik Grada Makarske", br.6/14 i 15/17), Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**RJEŠENJE****o imenovanju Odbora za javni red i mir**

## I.

U Odbor za javni red i mir imenuju se:

- Marko Ožić-Bebek, predsjednik,
- Neven Vranješ, člana,
- Gordana Muhtić, članica,
- Goran Grgić, član,
- Čedo Crljen, član.

## II.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Makarske".

Klasa: 023-05/17-50/8

Ur.broj :2147/01-04/1-17- 1

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.



Na temelju članka 98. stavka 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“, br. 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14 i 07/17) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br. 8/09, 19/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici, održanoj 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na Odluku o**  
**izmjenama i dopunama Statuta**  
**Osnovne škole Stjepana Ivičevića Makarska**

Članak 1.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Stjepana Ivičevića Makarska, KLASA: 012-03/17-01/01, URBROJ: 2147-15-01-17-02.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 021-01/17-01/3  
URBROJ: 2147/01-06/1-17-3  
Makarska, 21. prosinca 2017. godine

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na 5. sjednici, održanoj 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na Godišnje izvješće**  
**o radu**  
**Dječjeg vrtića „Biokovsko zvonce“**  
**Makarska za pedagošku godinu 2015./2016.**  
**i Godišnje financijsko izvješće za 2016.**  
**godinu Dječjeg vrtića**  
**„Biokovsko zvonce“**

Članak 1.

Daje se suglasnost na Godišnje izvješće o radu Dječjeg vrtića „Biokovsko zvonce“ Makarska za pedagošku godinu 2015./2016., KLASA: 601-01/16-01/50, URBROJ: 2147-23-01-16-01, i na

Godišnje financijsko izvješće za 2016. godinu Dječjeg vrtića „Biokovsko zvonce“ Makarska, KLASA: 402-08/17-01/01, URBROJ: 2147-23-03-17-02.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

KLASA: 023-05/15-03/15  
URBROJ: 2147/05-06/1-15-3  
Makarska, 21. prosinca 2017.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske, na 5. sjednici održanoj 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na godišnje**  
**Izvješće Gradskog muzeja Makarska za**  
**2016. godinu**

Članak 1.

Daje se suglasnost Gradskom muzeju Makarska na Godišnje izvješće o radu za 2016. godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 400-01/17-01/90  
Ur.broj: 2147/01-06/5-17-03  
Makarska, 21. prosinca 2017.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske, na 5. sjednici održanoj 21. prosinca 2017. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na Godišnje izvješće**  
**Gradske knjižnice Makarska za 2016.**  
**godinu**

Članak 1.

Daje se suglasnost na Godišnje izvješće Gradske knjižnice Makarska za 2016 godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Glasniku Gradu Makarske.

Klasa: 023-05/17-03/5

Ur.broj: 2147/01-06/5-17-3

Makarska, 21. prosinca 2017.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

— — —

Na temelju članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“, br. 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Makarske na svojoj 5. sjednici održanoj 21. prosinca 2017. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju suglasnosti na Izvješće o radu i**  
**Godišnje financijsko izvješće**  
**Javne ustanove Gradski sportski centar**  
**Makarska za 2016. godinu**

Članak 1.

Daje se suglasnost na Izvješće o radu i Godišnje financijsko izvješće Javne ustanove Gradski sportski centar Makarska za 2016. godinu, KLASA: 400-01/17-01/98, URBROJ: 2147/05-06/1-17-1.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

KLASA: 400-01/17-01/98

URBROJ: 2147/01-06/1-17-3

Makarska, 21. prosinca 2017.g.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Grada Makarske  
Marko Ožić-Bebek, dr. med., v.r.

— — —



## SADRŽAJ

**Gradsko vijeće:**

1. Program utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2018. godinu .....	710
2. Odluka o suglasnosti za otkup zemljišta za prometnicu (nastavak istočnog dijela Šibenske ulice).....	710
3. Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „sportsko-rekreativne zone Platno“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske .....	711
4. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Biloševac 4 .....	714
5. Rješenje o imenovanju Odbora za strateški razvoj i kapitalne investicije .....	716
6. Rješenje o imenovanju Odbora za prostorno uređenje .....	717
7. Rješenje o imenovanju Odbora za sport i obrazovanje .....	717
8. Rješenje o imenovanju Odbora za javni red i mir .....	717
9. Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Stjepana Ivičevića Makarska .....	718
10. Zaključak o davanju suglasnosti na Godišnje izvješće o radu Dječjeg vrtića „Biokovsko zvonce“ Makarska za pedagošku godinu 2015./2016. i Godišnje financijsko izvješće za 2016. godinu Dječjeg vrtića „Biokovsko zvonce“ .....	718
11. Zaključak o davanju suglasnosti na godišnje Izvješće Gradskog muzeja Makarska za 2016. godinu .....	718
12. Zaključak o davanju suglasnosti na Godišnje izvješće Gradske knjižnice Makarska za 2016. godinu .....	719
13. Zaključak o davanju suglasnosti na Izvješće o radu i Godišnje financijsko izvješće Javne ustanove Gradski sportski centar Makarska za 2016. godinu .....	719



**GLASNIK**  
**Grada**  
**MAKARSKE**