



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 400,00 kuna
doznačuje se na Žiro račun broj:
2390001-1824900000 - HPB d.d. Zagreb

GODINA XX **Broj 3**
Makarska, 8. travnja 2013.

Telefoni: 608-401, 608-404
Telefax: 612-046
List izlazi po potrebi

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), članka 36. Statuta Grada Makarske («Glasnik Grada Makarske» br. 8/09 i 13/09), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja („Glasnik Grada Makarske” br. 3/11), Gradsko vijeće Grada Makarske na 31. sjednici održanoj 05. travnja 2013.g. godine, donosi

ODLUKU O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA BATINIĆI

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja naselja „Batinići“ (u daljnjem tekstu: Plan) kojeg je izradio „ARCHING“ d.o.o. Split.

Članak 2.

Plan se donosi za prostor obuhvata određen Prostornim planom uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj 8/06, 16/07, 17/08 i 19/09). Obuhvat Plana iznosi cca 3,74 ha. Područje obuhvata Plana na zapadu graniči s susjednom zonom POS, na jugu s gornjim rubom koridora državne ceste D8 koja prolazi kroz Makarsku, na sjeveru i istoku s postojećim izgrađenim građevinskim područjem. Granice obuhvata plana prikazane su na grafičkom dijelu elaborata u mjerilu 1:1000.

Članak 3.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Makarske. Planom se utvrđuju i pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata, a prikazani su kartografskim i tekstualnim podacima u sklopu elaborata Plana.

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Urbanistički plan uređenja naselja „Batinići“, koji se sastoji od:

KNJIGA I

1. Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

2. Grafički dio

0. Postojeće stanje M 1:1000

1. Korištenje i namjena površina

M 1:1000

2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

2.1. Prometna mreža M 1:1000

2.2. Elektroenergetska mreža M 1:1000

2.3. Telekomunikacijska mreža M 1:1000

2.4. Vodovodna mreža M 1:1000

2.5. Kanalizacijska mreža M 1:1000

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

M 1:1000

4. Način i uvjeti gradnje

M 1:1000

Knjiga II

3. Obavezni prilozi

A. Obrazloženje

B. Izvod iz dokumenta šireg područja

C. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

D. Strateška studija utjecaja na okoliš, kada je to propisano posebnim propisima

E. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi, te sažetak dijelova tih dokumenata koji se odnose na sadržaj prostornog plana

F. Zahtjevi i mišljenja

G. Izvješća o prethodnoj i javnoj raspravi

H. Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

I. Sažetak za javnost

Knjiga III

Plan mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Plan je izrađen prema Odluci o izradi UPU naselja Batinići (Glasnik Grada Makarske br. 3/11)) te u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske 8/06, 16/07, 17/08 i 19/09). Plan je napravljen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07 i 38/09) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

Provedba Urbanističkog plana uređenja temeljit će se na ovim odredbama, kojima se definira korištenje i namjena površina, način i uvjeti gradnje. Svi uvjeti kojima se regulira uređivanje prostora u granicama Plana, predstavlja cjelinu za tumačenje planskih postavki, uvjete za izgradnju i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, i druge elemente od važnosti.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 6.

Ovim se Planom utvrđuju osnovni uvjeti korištenja i namjene javnih i drugih površina, prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

1.1. RAZGRANIČENJE POVRŠINA

Članak 7.

Uvjeti za određivanje korištenja i namjene površina temeljeni su na obilježjima prostora i ciljevima razvoja, valorizaciji postojeće prirodne sredine i izgrađenim strukturama u obuhvatu i kontaktnom prostoru, održivom korištenju prostora i okoliša te planiranom kapacitetu – broju korisnika zone.

Površine prometne, komunalne i infrastrukturne mreže određene su prema geodetskoj snimci prostora, odrednicama Prostornog plana uređenja Grada Makarske, podataka od tijela državne uprave i osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne

novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te ostalih podloga, projekata i druge dokumentacije.

Površine primjene posebnih uvjeta i mjera korištenja, uređenja i zaštite prostora određene su prema Prostornom planu uređenja Grada Makarske, podataka pribavljenih od tijela državne uprave i osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te ostalih podloga, projekata i druge dokumentacije.

Planirana namjena određena je bojom i planskim znakom, te se unutar pojedine namjene provodi nova gradnja, rekonstrukcija ili održavanje postojećih građevina. Detaljno razgraničenje između pojedinih namjena, granice kojih se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, za pojedini zahvat u prostoru odredit će se lokacijskim uvjetima pod uvjetom da kod razgraničenja prostora granice ne smiju ići na štetu javnog prostora.

1.2. GRANICE OBUHVATA PLANA

Članak 8.

Granice obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Batinići:

- na zapadu: susjedna zona POS
- na jugu: gornji rub koridora državne ceste D8 koja prolazi kroz Makarsku
- na sjeveru i istoku: susjedno izgrađeno naselje

Granice obuhvata Plana prikazane su u grafičkom dijelu Plana, na svim kartografskim prikazima u mj. 1:1000.

1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Članak 9.

Osnovna namjena površina definirana je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:1000, na način kako slijedi:

STAMBENA NAMJENA – S

MJEŠOVITA NAMJENA,
o pretežito stambena – M1

JAVNE ZELENE POVRŠINE – Z1

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

1.3.1. STAMBENA NAMJENA (S)

Članak 10.

Na površinama stambene namjene (S) dopuštena

je gradnja izričito višeobiteljskih stambenih građevina, kao i pomoćnih građevina bez pratećih i poslovnih sadržaja. Također se mogu uređivati prometne površine, zelene površine i komunalna infrastruktura.

1.3.2. Mješovita namjena – pretežito stambena (M1)

Članak 11.

Na površinama mješovite – pretežito stambene namjene (M1) dozvoljava se gradnja višeobiteljskih stambenih građevina i višestambenih građevina sa pratećim i poslovnim sadržajima (trgovački, ugostiteljsko-turistički, zanatski i osobne usluge, ostalo...).

1.3.3. JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z1)

Članak 12.

Javne zelene površine (Z1) su pretežno neizgrađeni prostor, javne zelene površine uređuju se pretežito kroz očuvanje postojeće vegetacije te uz dopunu novim autohtonim zelenilom.

Javne zelene površine uređuju se na način da ne ometaju sigurnost odvijanja prometa u smislu očuvanja preglednosti prometnih površina. U sklopu javnih zelenih površina (Z1) mogu se graditi i uređivati rekreacijske površine i igrališta bez objekata, komunalna infrastruktura, pješački putovi, staze, odmorišta.

1.3.4. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 13.

Površine infrastrukturnih sustava namijenjene su smještanju prometnih površina (koridori primarne i sekundarne mreže prometnica) te ostalih infrastrukturnih građevina (vodovod, odvodnja, elektroenergetski objekti, telekomunikacije).

Komunalne građevine i uređaji su:

- telekomunikacijski (komutacijske građevine, osnovne postaje mobilne telefonije...)
- energetski (trafostanice, plinske regulacijske stanice...)
- vodnogospodarski (vodoopskrbna vodovodna mreža, spremnici za vodu, crpne stanice, uređaji za prikupljanje, pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda...)

Na površinama infrastrukturnih građevina i javnim prometnim površinama vođeni su vodovi telekomunikacijskog sustava, sustava vodoopskrbe

i odvodnje te energetskog sustava.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 14.

U sklopu obuhvata UPU-a nije predviđena izgradnja građevina gospodarskih djelatnosti.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 15.

U sklopu obuhvata UPU-a nije predviđena izgradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 16.

Gradnja višeobiteljskih stambenih i višestambenih građevina predviđena je u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1), a gradnja samo višeobiteljskih stambenih građevina je predviđena u zonama stambene namjene (S), i iste su prikazane na kartografskom prikazu br. „1. Korištenje i namjena površina“.

Na kartografskom prikazu broj 4.1. Način i uvjeti gradnje - oblici korištenja, određene su zone s različitim uvjetima za izgradnju novih građevina, i to kako slijedi:

- nova gradnja

Na kartografskom prikazu broj 4.2. Način i uvjeti gradnje - način gradnje, građevine se prema načinu gradnje dijele na:

- višeobiteljske (samostojeće – SS, dvojne – D)
- višestambene (samostojeće – SS)

Višeobiteljska stambena građevina je građevina do 8 stanova (samostojeća ili dvojna).

Višestambena građevina je građevina sa više od 8 stanova (samostojeća).

4.1. UVJETI SMJEŠTAJA STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 17.

Svaka višeobiteljska stambena građevina mora imati osiguran priključak na prometnu površinu na kojoj se odvija kolni promet minimalne širine 3,0 m, a višestambena 5,5 m i to direktno ili uz služnost prolaza preko jedne ili više susjednih čestica. Priključak čestice na infrastrukturu (elektroopskrba, vodoopskrba, odvodnja otpadnih

voda, telekomunikacije) određuje se na osnovi posebnih uvjeta nadležnih javnih poduzeća.

Udaljenost podrumске etaže od granice građevinske čestice je minimalno 2 m, a ukoliko je namjena iste garažiranje vozila, udaljenost može biti 1 m.

Izvan površine unutar koje se može graditi građevina, a unutar površine namjenjene za zelene površine i ozeljenjavanje, mogu se izvesti samo kolni i pješački pristupi i otvorena parkirališta, dok se osnovne građevine, pomoćne građevine, prateći i poslovni sadržaji moraju planirati unutar površine unutar koje se može graditi građevina.

Članak 18.

Opći uvjeti za smještaj višeobiteljskih stambenih i višestambenih građevina su dani u sljedećoj tablici:

TABLICA 1.

VRSTA GRAĐEVINE	UDALJENOST OD SUSJEDA	UDALJENOST OD PROMETNICE	MAKSIMALNA VISINA DO VIJENCA	MINIMALNI POSTOTAK ZELENILA	MINIMALNA ŠIRINA ČESTICE	BROJ PARKIRNIH MJESTA
VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE						
SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE	3,0 m	5,0 m	12,5 m (15,0 m sa suterenom)	20 %	-	1,5 PM / STAMBENOJ JEDINICI
DVOJNE GRAĐEVINE	3,0 m	5,0 m	12,5 m (15,0 m sa suterenom)	20 %	12,0 m	1,5 PM / STAMBENOJ JEDINICI
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE						
SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE	6,0 m	6,0 m	15,0 m (17,5 m sa suterenom)	20 %	-	1,5 PM / STAMBENOJ JEDINICI

4.2. UVJETI GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 19.

Opći uvjeti za gradnju višeobiteljskih stambenih i višestambenih građevina su dani u sljedećoj tablici:

TABLICA 2.

VRSTA GRAĐEVINE	MINIMALNA POVRŠINA PARCELE	KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI NADZEMNI (KigN)	KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI PODZEMNI (KigP)	UKUPNI KOEFICIJENT ISKORIŠTENOSTI (Kis) / NADZEMNI (KisN)	MAKSIMALNA KATNOST
VIŠEOBITELJSKE GRAĐEVINE					
SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE	350 m ²	0,3	0,5	Kis 1,7 / KisN 1,2	Po/S+P+3
DVOJNE GRAĐEVINE	280 m ²	0,3	0,5	Kis 1,7 / KisN 1,2	Po/S+P+3
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE					
SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE	1800 m ²	0,3	0,5	Kis 1,7 / KisN 1,4	Po/S+P+4

4.3. GRADNJA PRATEĆIH I POSLOVNIH SADRŽAJA U ZONI MJEŠOVITE NAMJENE (M1)

Članak 20.

U zoni mješovite namjene (M1), dozvoljava se gradnja pratećih i poslovnih sadržaja (poslovni, ugostiteljsko-turistički i javni i društveni) u sklopu višestambene građevine.

Gospodarski sadržaji se mogu graditi prema uvjetima danim za izgradnju višeobiteljskih stambenih i višestambenih građevina u člancima 16. do 19. ovih odredbi i isti moraju udovoljavati ekološkim i sanitarnim normativima, te ne utjecati i ne narušavati uvjete života i stanovanja. Obavljanjem poslovne djelatnosti unutar građevinskih područja naselja ne smije se prouzročiti buka veća od 60 dB. Prateći i poslovni sadržaji se mogu planirati kao slobodnostojeća građevina ili u sklopu osnovne

građevine i mogu zauzimati maksimalno do 50% BRP - bruto razvijene površine građevine. Ne smiju ometati stanovanje, te ugrožavati okolinu bukom, zagađenjem zraka, vode i tla i moraju biti u skladu s važećim posebnim zakonima i propisima.

4.4. UVJETI GRADNJE POMOĆNIH GRAĐEVINA

Članak 21.

Uz višeobiteljske stambene i višestambene građevine na istoj parceli mogu se graditi do dvije pomoćne građevine. Pomoćne građevine se smatraju garaže, spremišta, drvarnice i sl. Mogu se graditi kao slobodnostojeće ili u sklopu osnovne građevine. Visina pomoćne građevine koja se gradi odvojeno je maksimalno P, odnosno V= 3 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu do gornjeg ruba vijenca. Potrebno je osigurati najmanje 20 % zelene površine u odnosu na ukupnu površinu građevne čestice. Pomoćne građevine se moraju pridržavati udaljenosti od ruba parcele prema pravilima koja vrijede za osnovnu građevinu, osim za garažu koju je moguće smjestiti na granici građevinske parcele.

4.5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINA I TERENA

Članak 22.

Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, da prate nagib terena i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih objekata.

Ograde pojedinačnih građevnih čestica mogu se izvoditi do visine najviše 1,5 m, u kombinaciji kamena, betona i metala, ili ograde od punog zelenila. Ograda može imati maksimalno 1,0 m punog zida od kamena ili betona, a ostatak do 1,5 m od metala ili zelenila. Visina potpornih zidova može biti do 3 m visine na kosom terenu, a sve preko 3 m se mora izvesti kaskadno.

Dozvoljava se gradnja ravnog ili kosog krova nagiba između 20° i 30°.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 23.

Infrastrukturnim građevinama smatraju se linijske i površinske građevine prometnog, telekomunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava, a njihove vrste i tipovi određeni su posebnim propisima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, uređaja i koridora, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora i nadležnih službi. Infrastrukturni sustavi izgrađivati će se u skladu s planiranim kapacitetima novih sadržaja uz planiranje rezervi za buduću nadogradnju sustava i njihova proširenja.

Čestica koja se formira unutar Plana može se priključiti na infrastrukturnu mrežu na bilo kojem mjestu duž javnih površina. Koridori infrastrukturnih sustava prikazani su na kartografskim prilogima Plana od broja 2.1. do 2.5.

Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni Planom utvrdit će se projektnom dokumentacijom, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša i drugim okolnostima, te se dozvoljavaju manja odstupanja od prometnih i infrastrukturnih trasa i koridora kao posljedica detaljne izmjere i neće se smatrati izmjenom ovog Plana.

Površina parcele, koju presjeca postojeći ili planirani infrastrukturni koridor (vodoopskrbne, energetske i sl.), osim prometnica, može činiti sastavni dio buduće građevinske parcele, na način da udaljenost građevinske linije od osi koridora bude u skladu sa propisanim udaljenostima, a sama površina da se može koristiti kao dvorište, vrt ili parking.

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 24.

CESTE NADMJESNOG ZNAČENJA

Planirana zona naselja Batinići nalazi se sa sjeverne strane državne ceste D8 (Rijeka – Split – Dubrovnik) (Vukovarska ulica), a dijelom se nalazi istočno od zone naselja „Program poticane stambene izgradnje“.

Planirana prometna mreža unutar zone sastoji se od četiri prometnice, nazvanih os1 do os3.

Prometna veza zone na širu javnu prometnu mrežu se ostvaruje putem prometnica označenih kao os 1, os 2. Os1 preko prometnice „B“ i prometnice „A“ (prometnice prema UPU „Program poticane stambene izgradnje“) ostvaruju vezu zapadno na javnu prometnicu D8 dok os 2 na zapadu ostvaruje spoj preko prometnice „A“ a na istoku preko ul. Nikole Tesle.

Članak 25.**ULIČNA MREŽA**

Ulična mreža prometnica se sastoji od sabirno-opkrbnih ulica (os 1 do os 3). Putem ovih prometnica se ostvaruje veza pojedinih dijelova zone na širu javnu površinu (karakter sabirne prometnice os 1 i os 2), ali i omogućuje pristup pojedinim parcelama unutar zone (opkrbni karakter os 3).

Pristup građevinskoj parceli moguće je ostvariti i kao služnost prolaza preko susjedne (odnosno susjednih) parcela, u širini od 3 m za višeobiteljske stambene građevine, odnosno 5,5 m za višestambene građevine.

Ukoliko planirana prometnica siječe vlasničku parcelu, te na dijelu iste nije moguće formirati građevinsku parcelu, preostala površina se može koristiti za parkiranje.

Raspored prometnica je uvjetovan postojećom konfiguracijom terena koji je veoma strm na pretežnom dijelu zone.

Na dionicama na kojima se trase planiranih prometnica križaju s postojećim (reguliranim ili nereguliranim) bujičnim tokovima, potrebno je predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koje će propustiti mjerodavne protoke (prema uvjetima Hrvatskih voda). Predmetne mostove ili propuste potrebno je izraditi u skladu s uvjetima nadležnih javnih službi (Hrvatske vode), a sve kroz razradu detaljnije projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt). Na dionicama na kojima se trasa planirane prometnice vodi usporedo s postojećim (reguliranim ili nereguliranim) bujičnim tokovima, potrebno je razmotriti mogućnost regulacije ili izmještanja vodotoka u obliku odgovarajuće otvorene ili natkrivene armirano-betonske kinete, koja će propustiti mjerodavne protoke (prema uvjetima Hrvatskih voda). Predmetnu regulaciju je potrebno izraditi u skladu s uvjetima nadležnih javnih službi (Hrvatske vode), a sve kroz razradu detaljnije projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt).

OS 1

(spojnica prometnice u zoni UPU „POS“ sa osi 2) Poprečni profil kolne prometnice os 1 se sastoji od dvosmjernog kolnika širine 2 x 2,75 m i jednostranog nogostupa širine 1,60 m.

OS 2

(spojnica prometnice u zoni UPU „POS“ sa ul. Nikole Tesle na istočnoj strani zone obuhvata). Poprečni profil kolne prometnice os 2 se sastoji od

dvosmjernog kolnika širine 2 x 2,75 m i jednostranog nogostupa širine 1,60 m.

OS 3

Poprečni profil kolnopješačke prometnice os 3 se sastoji od dvosmjernog kolnika širine 2 x 2,75 m.

Uzdužni nagib prometnica unutar zone se kreće do 12,0% izuzev zapadnog dijela osi 2 gdje se pojavljuju veći nagibi, a što je uvjetovano konfiguracijom postojećeg terena. Kolni priključci građevinama odnosno pojedinačnim građevinskim česticama ostvaruju se s ovih prometnica, formiranjem adekvatnog priključka. Kolničke konstrukcije potrebno je predvidjeti za osovinsko opterećenje od 100 kN sa suvremenim asfaltbetonskim zastorom. Sve prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvijetljavanja pješačkih i kolnih površina.

Prilikom izrade projektnih rješenja planiranih cjelina, obvezatna je izrada prometnih rješenja kojima se osiguravaju uvjeti organizacije prometa sukladno namjeni. Planom su definirane javno-prometne površine. Zahvate na javnoprometnim površinama potrebno je vršiti na način da svaki zahvat predstavlja funkcionalnu prometnu cjelinu pri sukcesivnoj realizaciji prometne mreže. Zone raskrižja priključuju se parceli prometnice višeg ranga. Prilog elaborata je i karakteristični poprečni presjek na kojem su date dimenzije i detalji poprečnog profila.

Svi infrastrukturni zahvati na području Plana moraju se obavljati tako da se prethodnim istraživanjima osigura ispravnost zahvata i onemogućiti narušavanje kakvoće zemljišta bilo kakvim oštećenjima ili onečišćenjima. Izgradnja i uređenje planiranih prometnica provest će se u skladu s odredbama ovog Plana uz poštivanje zakonske i tehničke regulative s područja prometne sigurnosti i izgradnje cestovne infrastrukture te predviđenim protupožarnim mjerama i mjerama zaštite na radu uz pridržavanje zahtjeva zaštite okoliša, te obvezatno na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije – idejnih projekata za ishođenje lokacijskih dozvola kojima će se definirati faznost izgradnje i glavnih projekata na koje se ishodi potvrda od nadležnog tijela. Obzirom na postojeću izgrađenost te terenske karakteristike, tijekom izrade detaljnije projektne dokumentacije za pojedinu prometnicu, manja odstupanja kako u tlocrtnom tako i u visinskom smislu se neće smatrati izmjenom plana.

Nakon ishođenja lokacijske dozvole odnosno zasnivanja građevne čestice prometnice, eventualni

preostali prostor priključuje se susjednoj planiranoj namjeni.

5.2. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE TELEKOMUNIKACIJSKE MREŽE**Članak 26.**

Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica. Građevine telefonskih centrala i ostali TK uređaji planiraju se kao samostalne građevine na vlastitim građevnim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline. Svaka postojeća i novoplanirana građevina treba imati osiguran priključak na TK mrežu. Mobilnom telefonijom potrebno je postići dobru pokrivenost područja, tj. sustavom baznih stanica koje se postavljaju izvan zona zaštite spomenika kulture i izvan vrijednih poljoprivrednih područja.

Telekomunikacijski objekti i uređaji moraju biti građeni u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite, te moraju biti izgrađeni u skladu s posebnim propisima. Koncesionari koji pružaju telekomunikacijske usluge moraju se koristiti jedinstvenim (zajedničkim) podzemnim i nadzemnim objektima za postavku mreža i uređaja.

Za razvoj pokretnih komunikacija planirati gradnju građevina infrastrukture pokretnih komunikacijskih mreža svih sustava sadašnjih i slijedećih generacija tj. njihovih tehnologija. To su osnovne postaje s pripadajućim antenskim uređajima, potrebnim kabelskim vodovima i ostalom opremom. Osnovne postaje pokretnih komunikacija mogu biti postavljene na antenske stupove na planiranim građevinama ili kao samostojeći. Potrebna visina samostojećih antenskih stupova proizlazi iz tehničkog rješenja, a maksimalno iznosi 70 m.

Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK.
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar koridora kolnih i kolnopješačkih prometnica.
- pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele te voditi

računa o postojećim trasama.

- osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja DTK mora biti usklađena sa odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.
- pri paralelnom vođenju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

- DTK – energetski kabel do 10kV 0,5 m
- DTK – energetski kabel do 35kV 1,0 m
- DTK – energetski kabel preko 35kV 2,0 m
- DTK – telefonski kabel 0,5 m
- DTK – vodovodna cijev promjera do 200mm 1,0 m
- DTK – vodovodna cijev promjera preko 200mm 2,0 m
- DTK – cijev kanalizacijskih voda 1,0 m

- pri križanju DTK s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati slijedeće minimalne udaljenosti:

- DTK – energetski kabel 0,5 m
- DTK – tk podzemni kabel 0,5 m
- DTK – vodovodna cijev 0,15 m

Izgradnju planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture te sustava baznih postaja mobilnih telekomunikacija u potpunosti je potrebno izvesti u skladu sa odredbama Zakona o telekomunikacijama (NN 73/08), Pravilnikom o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe TK infrastrukture (NN 88/01) i Pravilnika o ograničenjima jakosti elektromagnetskih polja za radijsku opremu i telekomunikacijsku terminalnu opremu (NN 183/04), kao i svih ostalih važećih Zakona, Pravilnika i Normi koji se dotiču predmetne infrastrukture.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**Članak 27.****ENERGETIKA**

Za napajanje potrošača na području UPU-a „Batinići“ potrebno je izgraditi slijedeće:

- Rekonstruirati postojeću trafostanicu „Batinići“ sa 630 kVA na 1000 kVA,
- Rekonstruirati trafostanicu u izgradnji „Most 2“ sa 630 kVA na 1000 kVA,
- Izgraditi kabelski rasplet niskog napona iz planirane trafostanice 10(20)/0,4 kV na području UPU-a tipskim kabelom 1 kV ,

XP00-A odgovarajućeg presjeka.

- Izgraditi javnu rasvjetu ulične mreže unutar UPU-a.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

Zaštitni pojasevi za podzemne elektroenergetske vodove su:

Podzemni kabeli	Postojeći	Planirani
KB 110 kV	5 m	10 m
KB 35 kV	2 m	5 m
KB 20(10) kV	2 m	5 m

Dalekovodima, kada se grade kao zračni vodovi, potrebno je osigurati slijedeće zaštitne pojaseve:

Nadzemni dalekovod	Postojeći	Planirani
DV 400 kV	60 m	100 m
DV 220 kV	50 m	70 m
DV 110 kV	40 m	50 m
DV 35 kV	30 m	30 m
DV 10 kV	15 m	15 m

- U zaštitnim pojasevima dalekovoda nije dozvoljena gradnja ni rekonstrukcija objekata bez prethodne suglasnosti i prema posebnim uvjetima nadležnih tijela Hrvatske elektroprivrede.

- Prostor ispod dalekovoda, u pravilu, nije namijenjen za gradnju stambenih građevina, rekonstrukciju stambenih građevina kojom se povećava visina građevina ili građevina u kojima boravi više ljudi. Taj prostor se može koristiti primarno za vođenje prometne i ostale infrastrukture i u druge svrhe u skladu s pozitivnim zakonskim propisima i standardima.

- građevinska čestica predviđena za trafostanice 10(20)/0,4 kV preporuča se 7x6 m, a lokaciju odabirati tako da se osigura neometan pristup kamionom radi gradnje, održavanja i upravljanja, a u pravilu se postavljaju u središtu konzuma, tako da se osigura kvalitetno napajanje do krajnjih potrošača na izvodima.

- Predviđa se mogućnost izgradnje manjih infrastrukturnih građevina (TS 10(20)/0,4 kV) bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje istih unutar zona koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.).

- dozvoliti izgradnju trafostanica u izgrađenim djelovima građevinskog područja

za koja je predviđena izrada planova nižeg reda (UPU i DPU), a prije donošenja istih.

- dubina kabelskih kanala u pravilu iznosi 0,8m u kolniku, slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je u pravilu 1,2m.

- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.

- na mjestima prelaska preko prometnica kabeli se provlače kroz PVC cijevi promjera Ø110, Ø160, odnosno Ø200 ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).

- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelske trase obavezno se polaže uzemljivač.

- elektroenergetski kabeli polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice. U ulicama u koje se polažu elektroenergetski vodovi potrebno je osigurati planski razmještaj instalacija; u pravilu jednu stranu prometnice za energetiku, druga strana za telekomunikacije i vodoopskrbu a sredina ceste za kanalizaciju i oborinske vode.

- Ako se energetske kabeli moraju paralelno voditi sa telekomunikacijskim kabelima obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45o

VODOVOD I KANALIZACIJA

Članak 28.

VODOVOD

Vodoopskrbnu mrežu predmetnog područja UPU „Batinići“ predviđeno je izvesti na način da se izgradi nova vodoopskrbna mreža u novo-projektiranim prometnicama, koja će se spojiti na postojeći vodoopskrbni sustav. U zoni ne postoji vodovodna mreža, a vodoopskrba zone će se vršiti iz vodospreme „Vrutak“ (k.d. 139,00 m.n.m.). Po osiguranju dostatnih količina vode u vodoopskrbnom sustavu, a uz suglasnost nadležnog komunalnog poduzeća moći će se pristupiti izgradnji na području Plana.

Na parceli unutar plana nalazi se regionalni vodoopskrbni cjevovod (Ø 450 mm), koji se proteže u smjeru zapad-istok, a za kojeg je potrebno osigurati zaštitni koridor minimalne širine 4 m. Ovim planom se ne predviđa izmještanje trase regionalnog cjevovoda zbog njegove važnosti i zahtjeva vodovoda Makarska.

Za vodoopskrbu unutar područja UPU-a „Batinići“ predviđa se ugradnja cjevovoda promjera Ø 100 mm i Ø 150 mm. Vodoopskrbni cjevovodi se polažu u trupu kolnih površina na udaljenosti 1,00 m od ivičnjaka odnosno ruba kolnika. Minimalna

dubina položenog cjevovoda je 1,20m, računajući od tjemena cjevovoda do završne kote kolne površine, a takav isti nadsloj treba osigurati iznad postojećeg cjevovoda na križanju sa planiranom prometnicom. Na trasi vodovoda predviđena su zasunska okna za smještaj zaporne armature. Zasunsko okno postavljeno je na križanju vodovodne mreže, odnosno na mjestu križanja prometnih površina kao i na mjestima gdje se predviđaju priključci vodovoda na postojeće instalacije. Na vodovodnoj trasi predviđeni su i nadzemni protupožarni hidranti na međusobnoj udaljenosti od cca 150,00 m.

Na dionicama na kojima trasa vodoopskrbnog cjevovoda prolazi pored ili se križa s postojećim komunalnim instalacijama te bujičnim tokovima s reguliranim ili nereguliranim koritom, potrebno je detalje iste izraditi u skladu s uvjetima nadležnih javnih, odnosno komunalnih poduzeća, a sve kroz razradu detaljnije projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt).

Na vodovodnoj mreži unutar područja UPU „Batinići“ predviđa se ugradnja cijevnog materijala od kvalitetnih cijevi. Cijevi se postavljaju na posteljicu od sitnozrnog kamenog materijala (frakcije 0-8 mm), nakon čega se zasipaju min 30 cm iznad tjemena cijevi sa sitnozrnim kamenim materijalom (frakcije 0-8 mm).

Članak 29.

KANALIZACIJA

Unutar predmetnog područja UPU „Batinići“ planirana je izgradnja kanalizacijskog sustava razdjelnog tipa.

FEKALNA KANALIZACIJA

Projektirani kanali fekalne kanalizacije na području UPU „Batinići“ postaviti će se u trup svih novo projektiranih prometnica, te spojiti na postojeći sustav na mjestu sa zadovoljavajućim promjerom cijevi.

Fekalna kanalizacija polaže se sredinom voznog traka, na min dubinu od 1,8 m. Dimenzioniranje fekalne kanalizacije provedeno je temeljem predviđenih parametara predmetnog područja UPU „Batinići“. Prilikom razrade detaljnije projektne dokumentacije, sustav odvodnje fekalnih voda sa područja obuhvata Plana, treba prilagoditi sustavu odvodnje sa susjednih područja, a poglavito sa područjem koje se nalazi uz zapadnu granicu Plana. Predviđena je ugradnja kanalizacijskih cijevi promjera Ø 200 mm. Na dionicama na kojima trasa fekalne kanalizacije prolazi pored ili se križa s

postojećim komunalnim instalacijama te bujičnim tokovima s reguliranim ili nereguliranim koritom, detalje iste je potrebno izraditi u skladu s uvjetima nadležnih javnih, odnosno komunalnih poduzeća, a sve kroz razradu detaljnije projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt).

OBORINSKA KANALIZACIJA

Kanali oborinske kanalizacije na području UPU „Batinići“ su položeni u os trupa kolnih površina. Cijeli sustav oborinske odvodnje planiran je na način da se sakupljene oborinske vode dovode do dna Slavonske ulice, odakle se nakon tretmana u separatoru ulja i masti, upuštaju u natkrivenu bujicu „Mosteni potok“. Dimenzioniranje oborinske kanalizacije provedeno je na način da se predviđeno područje zaštititi od plavljenja. Predviđena je ugradnja kanalizacijskih cijevi promjera Ø300 mm i Ø400 mm.

Kroz izradu detaljnije projektne dokumentacije lokaciju separatora odnosno mjesto ispusta u bujični tok potrebno je odrediti i izvesti u skladu s vodopravnim uvjetima i mišljenjima stručnih službi Hrvatskih voda pri čemu je potrebno izvršiti provjeru propusne moći bujičnog vodotoka nizvodno kako ne bi došlo do plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Eventualna promjena lokacije separatora kao rezultat detaljnije razrade neće se smatrati odstupanjem od plana. Na dionicama na kojima trasa oborinske kanalizacije prolazi pored ili se križa s postojećim komunalnim instalacijama te bujičnim tokovima s reguliranim ili nereguliranim koritom, detalje iste je potrebno izraditi u skladu s uvjetima nadležnih javnih, odnosno komunalnih poduzeća, a sve kroz razradu detaljnije projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt). Radi ekonomičnosti, predviđena je paralelna izgradnja kolektora fekalne i oborinske kanalizacije gdje je god to bilo moguće. Sve navedeno vidljivo je u grafičkom prilogu. Sve potrebne građevine, kao što su; kanalizacijski revizijski otvori i separator, ako se izvode od betona, moraju biti od vodonepropusnog betona. Kanalizacijske cijevi i revizijska okna mogu biti izvedena od PEHD, PP i PE materijala. Svi korišteni materijali moraju biti u skladu s zakonima, propisima, normama te drugim važećim aktima Republike Hrvatske.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 30.

U sklopu obuhvata plana nalaze se javne zelene površine (Z1), što je vidljivo na kartografskom

prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina i 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mjerilu 1:1000. To je pretežno neizgrađen prostor oblikovan radi potrebe zaštite okoliša (nestabilne padine, zaštita od buke, zaštita zraka i sl.).

Na površinama javnih zelenih površina prvenstveno se zadržava i održava postojeće zelenilo, a kod zamjene i sadnje novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama. Na svim površinama potrebno je osigurati dostupnost i prohodnost površina. Za preventivnu zaštitu od požara potrebno je stalno održavanje površina uklanjanjem biljnog materijala u sloju prizemnog raslinja, kresanjem i uklanjanjem suhog granja.

Javne zelene površine predviđene su u svrhu zaštite od mogućih negativnih utjecaja pri čemu se funkcija zaštite postiže sadnjom visokog i grmolikog zelenila koje formira barijeru kojim se smanjuju nepovoljni utjecaji. U sklopu javnih zelenih površina (Z1) mogu se graditi i uređivati rekreacijske površine i igrališta bez objekata, komunalna infrastruktura, pješački putovi, staze, odmorišta.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRADEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 31.

Upošto se ovaj plan ne nalazi unutar zaštićenih područja prirode, te kako se unutar predmetnog obuhvata plana ne nalaze kulturno-povijesne cjeline i građevine, stoga nema posebnih mjera zaštite, osim što se prirodne i ambijentalne vrijednosti zatečene u prostoru, prilikom izgradnje trebaju valorizirati u najvećoj mogućoj mjeri, te u slučaju da se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova nađe na arheološko nalazište ili nalaz, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu obavjestiti nadležno tijelo.

Uvjeti i mjere zaštite prirode:

- u cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih prilika mora se stvoriti kvalitetan zeleni sustav naselja u vidu mreže drvoreda i tratina koja prožima naselje te se povezuje sa prirodnim područjem izvan grada;
- prilikom oblikovanja i uređenja zelenih površina u što većoj mjeri zadržati postojeću vegetaciju te ju ugraditi u krajobrazno uređenje, a za ozelenjivanje koristiti autohtone biljne vrste;
- u što većoj mjeri potrebno je zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno planiranje vršiti

tako da se očuva cjelokupan prirodni pejzaž.

8. POSTUPANJE SA OTPADOM

Članak 32.

Na prostoru Plana će se stvarati komunalni otpad, te se u sklopu obuhvata treba planirati mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada, primjereno ga zaštititi, oblikovati u okoliš na građevnoj čestici ili u sklopu objekta ukoliko je moguće. Kontejneri, posude i mreže za izdvojeno sakupljanje korisnog otpada bit će smješteni na automobilom dostupna, ali ne dominantna mjesta u skladu s uvjetima nadležne službe, te će se zatim odvoziti na deponij.

Pri postupanju s otpadom potrebno je smanjivati količine otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari. Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu ("NN" broj 178/04, 153/05, 111/06 i 60/08). Planom se omogućuje, prema mogućnostima ovlaštenog komunalnog poduzeća, odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada putem spremnika postavljenih na javnim površinama. Potrebno je omogućiti nesmetan pristup vozilu te osigurati odgovarajuće prostore koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 33.

Mjere sanacije, očuvanja okoliša i njegovih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštita od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima. Unutar obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti u naselju iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša. Unutar obuhvata Plana ne može se uređivati zemljište na način koji ometa stanovanje ili da stvara buku i prašinu, zagađuje zrak i tlo iznad dopuštenih vrijednosti ili zahtijeva teški transport. Građevine se moraju projektirati sukladno važećim propisima za zaštitu od požara, zaštitu na radu i drugim propisima.

Članak 34.

Svojom brojnošću i samom činjenicom fizičke prisutnosti u gotovo svim dijelovima zone plana, elektroprivredni objekti automatski negativno doprinose općem korištenju i oblikovanju

prostora, koje nažalost nikakvim mjerama nije moguće potpuno eliminirati, već ih je primjenom odgovarajućih tehnologija i tehničkih rješenja moguće svesti na manje i prihvatljivije iznose, što je primijenjeno i u ovom rješenju sustava elektroopskrbe u maksimalno mogućem opsegu.

Mogu se navesti najvažnije mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:

- niti jedan od postojećih i planiranih elektroprivrednih objekata na području ove općine nije iz skupine tzv. aktivnih zagađivača prostora.
- primjenom kabelskih (podzemnih) vodova 20(10) kV i vodova NN (1kV) višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.
- primjenom kabelskih razvodnih ormarića (KRO) i kabelskih priključnih ormarića (KPO) izrađenih od poliestera bitno se produžuje njihov vijek trajanja, poboljšava vizualna prihvatljivost i povećava sigurnost od opasnih napona dodira.
- trafostanicu gradskog tipa izgraditi u obliku kućice adekvatno arhitektonski oblikovane i uklopljene u okoliš. Gradske trafostanice koje su eventualno locirane u drugim objektima treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).
- koristiti tipske montažne kabelaške zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture, s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje. Gdje se očekuje promet vozila ugraditi poklopce nosivosti 400 kN, a ostale nosivosti 150 kN.
- osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja DTK mora biti usklađena sa odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.

Članak 35.

ZAŠTITA ZRAKA

Na području obuhvata plana nema značajnih izvora onečišćenja zraka. Svi vlasnici izvora koji potencijalno utječu na kakvoću zraka dužni su osigurati redovito praćenje emisije svojih izvora i o tome redovito dostavljati podatke u katastar onečišćavanja okoliša. Izvori onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

Zaštita i poboljšanje kvalitete zraka mogu se osigurati unapređenjem javnog prijevoza, štednjom energije te razvojem alternativnih izvora energije, povećanjem udjela zelenih površina te planiranjem energetske učinkovite gradnje.

Članak 36.

ZAŠTITA OD BUKE

Zakonom o zaštiti od buke ("NN" broj 20/03, 30/09) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave ("NN" broj 145/04) propisane su najviše dopuštene razine buke na granici građevne čestice koja ne smije prelaziti 80 dBA.

Smanjenje prekomjerne buke ostvaruje se sprječavanjem nastajanja buke pri lociranju građevina, planiranjem namjene prostora i gradnjom građevina u skladu s odredbama, formiranjem zaštitnih zelenih pojaseva sadnjom drvoreda zelenila, praćenjem provođenja zaštite od buke na temelju karte buke, primjenom akustičkih zaštitnih mjera, upotrebom uređaja i strojeva koji nisu bučni te stalnim nadzorom.

Članak 37.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA VODNOG REŽIM

Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujični vodotok Dočići treba osigurati inudacijski pojas (u obliku travnate zelene površine, šetnice i slično) minimalne širine od 5,0m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. U posebnim slučajevima se inundacijski pojas može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta

ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.

Postojeća neregulirana korita povremenih bujičnih vodotoka i oborinskih kanala potrebno je regulacijskim radovima povezati i urediti na način da se u kontinuitetu sprovedu oborinske i druge površinske vode do ulijeva u more, a sve u skladu s vodopravnim uvjetima i ostalim aktima i planovima predviđenim Zakonom o vodama. Projektno rješenje uređenja korita sa svim potrebnim objektima, potrebno je maksimalno smjestiti na česticu "javno vodno dobro" iz razloga izbjegavanja imovinsko - pravnih sporova kao i razloga prilagodbe uređenja važećoj prostorno - planskoj dokumentaciji, a koje će istovremeno omogućiti siguran i blagovremen protok voda vodotoka, te održavanje i čišćenje istog. Dimenzioniranje korita treba izvršiti za mjerodavnu protoku dobivenu kao rezultat hidroloških mjerenja ili kao rezultat primjene neke od empirijskih metoda.

U iznimnim slučajevima, u svrhu osiguranja i formiranja što kvalitetnijeg prometnog koridora budućih prometnica potrebno je predvidjeti regulaciju ili izmještanje vodotoka u obliku odgovarajuće otvorene ili natkrivene armirano-betonske kinete (min. propusne moći 100-god velika voda) i na način koji će omogućiti njeno što jednostavnije održavanje i čišćenje (natkrivanje izvesti pomičnim armiranobetonskim pločama duž što više dionica i sa što više revizijskih okana). Trasu regulirane natkrivene kinete u sklopu prometnice u pravilu postaviti uz jedan od rubova prometnice ili ispod samog pločnika kako bi ostao osiguran pojas za česticu javnog vodnog dobra. Izradu projektnog rješenja treba uskladiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

Površine iznad natkrivenog korita bujice u pravilu ne služe za izgradnju objekata privatne ili javne namjene. Bilo koji oblik korištenja površine iznad natkrivenog korita bujice, odnosno na javnom vodnom dobru treba biti usklađeno sa odrednicama propisanim Zakonom o vodama, projektima i planovima Hrvatskih voda, stanju i nosivosti kinete bujice, itd.

Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala

predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke. Ukoliko je potrebno predvidjeti i rekonstrukciju postojećih propusta zbog male propusne moći ili dotrajalosti. Također treba predvidjeti oblaganje ulijeva i izljeva novoprojektiranih ili rekonstruiranih propusta u dužini min. 3,0 m', odnosno izraditi tehničko rješenje eventualnog upuštanja "čistih" oborinskih voda u korita vodotoka kojim će se osigurati zaštita korita od erozije i neometan protok vodotoka. Detalje upuštanja oborinskih voda investitor treba usuglasiti sa stručnim službama Hrvatskih voda.

Tijekom projektiranja potrebno je voditi računa da izvođenje radova temeljem projektne dokumentacije osigurava neometan protok kroz korito vodotoka. Na mjestima gdje prometnica prelazi preko reguliranog korita vodotoka (trapezno obloženo korito, betonska kineta i sl.) konstrukciju i dimenzije osnovnih elemenata mosta ili propusta sa svim pripadnim instalacijama treba odrediti na način kojim se ne bi umanjio projektirani slobodni profil korita, kojim će se osigurati statička stabilnost postojeće betonske kinete, zidova ili obaloutvrde, odnosno kojim se neće poremetiti postojeći vodni režim. Os mosta ili propusta potrebno je postaviti što okomitije na uzdužnu os korita, a širina istog treba biti dovoljna za prijelaz planiranih vozila. Konstrukcijsko se rješenje mosta ili propusta treba funkcionalno i estetski uklopiti u sadašnje i buduće urbanističko rješenje prostora.

Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno. Vođenje trase paralelno sa reguliranim koritom vodotoka izvesti na minimalnoj udaljenosti kojom će se osigurati statička i hidraulička stabilnost reguliranog korita, te nesmetano održavanje ili buduća rekonstrukcija korita. Kod nereguliranih korita, udaljenost treba biti minimalno 3,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra zbog osiguranja inundacijskog pojasa za buduću regulaciju. U samo određenim slučajevima udaljenost polaganja se može smanjiti, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima i za svaki objekt posebno. Poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta. Mjesto prijelaza izvesti poprečno i po mogućnosti što okomitije na uzdužnu os korita. Ukoliko instalacije prolazi ispod korita, investitor je

dužan mjesto prijelaza osigurati na način da je uvuče u betonski blok čija će gornja kota biti 0.50 m ispod kote reguliranog ili projektiranog dna vodotoka. Kod nereguliranog korita, dubinu iskopa rova za kanalizacijsku cijev treba usuglasiti sa stručnom službom Hrvatskih voda. Na mjestima prokopa obloženog korita vodotoka ili kanala, izvršiti obnovu obloge identičnim materijalom i na isti način. Teren devastiran radovima na trasi predmetnih instalacija i uz njihovu trasu, dovesti u prvobitno stanje kako se ne bi poremetilo površinsko otkjecanje.

Članak 38.

POSEBNI UVJETI GRAĐENJA MUP

Iz područja zaštite od požara za UPU "naselja Batinići", investitora: Grad Makarska, Odjel za gospodarenje prostorom, Obala kralja Tomislava 1, Makarska

- Pri projektiranju mjere zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, voditi računa posebno o:
 - mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
 - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
 - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
 - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.
- Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebitom pozornošću na:
 - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94, 142/03).
 - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.08/06).
 - Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106
 - Stambene zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00
 - Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
 - Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardu TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
 - Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje

2009.).

- Obrazovne ustanove projektirati u skladu a američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.).
- Izlazne putove iz objekta projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

3. Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove, vatrootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102., odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojem je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.

4. Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

5. Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu i s t i h izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

6. U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/2010).

Članak 39.

ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, a mjere su sadržane u knjizi 3. „Plan mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“.

Na području obuhvata Plana predviđena je provedba mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u skladu s odredbama posebnih propisa koja uređuju ovo područje. Planom su predviđene širine koridora ulica kao i visine građevina kojima je osigurana prohodnost ulica

u svim uvjetima te bitno smanjena povredivost prostora kao posljedica ratnih djelovanja, potresa ili većih požara.

Članak 40.

ZAŠTITA OD POŽARA

Vatrogasni pristupi osigurani su na svim prometnim površinama i omogućen je pristup do svake planirane građevne čestice. Sve vatrogasne pristupe, površine za rad vatrogasnog vozila, te cjevovode za količine vode potrebne za gašenje požara potrebno je osigurati u skladu s posebnim propisima. Građevine u kojima će se skladištiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina prema posebnim propisima.

Potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara prema projektnoj dokumentaciji za zahvate u prostoru prema propisima. Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini, mora imati osiguran vatrogasni pristup određen prema propisima. Dovoljne količine vode za gašenje požara potrebno je osigurati dimenzioniranjem javne vodovodne mreže s mrežom vanjskih hidranata u skladu s važećim propisima. Vanjske hidrante je potrebno projektirati i izvoditi kao nadzemne.

Članak 41.

ZAŠTITA TLA

Planom je definirana namjena svih površina unutar Plana, čime će se mogućnost neprimjerenog korištenja prostora zagađenja tla svesti na minimum. S ciljem zaštite tla od zagađenja gradit će se nepropusne kanalizacijske mreže. Mjere zaštite tla provode se i osiguravanjem čistoće i sprječavanjem zagađenja, te planiranjem sistema izdvojenog i organiziranog skupljanja i odvoženja otpada.

Članak 42.

NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH OSOBA

Pristupne putove treba predvidjeti da je moguć pristup invalida do svih građevina preko skošenih rubnjaka. Kod projektiranja potrebno se pridržavati važećih propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje urbanističko-arhitektonskih barijera u urbanističkom planiranju i projektiranju.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

10.1. OBVEZA IZRADE DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA

Članak 43.

Unutar obuhvata Plana nije propisana izrada detaljnih planova uređenja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 44.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 350-02/11-20/03

Ur.br.: 2147/05-04/1-13-84

Makarska, 05. travnja 2013.godine.

GRADSKO VIJEĆE GRADA
MAKARSKE

Predsjednik Gradskog vijeća
mr. sc. Damir Mendeš, dr.med.,v.r.

Temeljem članka 67. stavka 3. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09 i 130/11) i članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09 i 13/09), uz prethodno mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove južnog Jadrana, Gradsko vijeće Grada Makarske, na 31. sjednici, održanoj dana 05. travnja 2013. godine, donosi

ODLUKU

o odvodnji otpadnih voda na području grada Makarske

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način priključenja, odvodnje, pročišćavanja, ispuštanja i obrade mulja, crpljenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama u prijemnik otpadnih voda na području grada Makarske te prava i obveze isporučitelja vodne usluge javne odvodnje i korisnika sustava javne odvodnje.

Obavljanje djelatnosti javne odvodnje na području grada Makarske povjereno je isporučitelju vodne usluge javne odvodnje trgovačkom društvu „VODOVOD“ d.o.o. Makarska, u skladu sa Zakonom o vodama i drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

Članak 2.

Odluka sadržava:

- opće odredbe,
- odredbe o načinu odvodnje i

- pročišćavanja otpadnih voda na području grada Makarska,
- način odvodnje onečišćenih oborinskih voda koje se ne ispuštaju u sustav javne odvodnje,
- zemljopisni podaci o mjestu ispuštanja otpadne vode,
- uvjete i način ispuštanja otpadnih voda na područjima na kojima je i na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje otpadnih voda,
- odredbe o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda koje nisu tehnološke u građevine javne odvodnje i sabirne jame,
- podatke o nadležnostima održavanja sustava javne odvodnje,
- obvezu priključenja na sustav javne odvodnje otpadnih voda, sukladno Odluci o priključenju i općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga,
- nadzor,
- prekršajne odredbe,
- prijelazne i završne odredbe.

Članak 3.

Pojedini izrazi u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

“Otpadne vode” su sve potencijalno onečišćene vode nastale uporabom vode iz raznovrsnih vodoopskrbnih sustava pri čemu dolazi do promjene njenih fizikalnih, kemijskih i mikrobioloških značajki, a u otpadne vode svrstavaju se:

- sanitarne otpadne vode su otpadne vode koje se nakon korištenja ispuštaju iz stambenih objekata, ugostiteljskih objekata, ustanova i drugih neproizvodnih djelatnosti,
- tehnološke otpadne vode su otpadne vode koje nastaju u tehnološkim postupcima i ispuštaju se iz industrijskih, prerađivačkih i proizvodnih objekata za obavljanje bilo kakve gospodarske djelatnosti,
- oborinske otpadne vode su otpadne vode koje nastaju ispiranjem oborina s površina prometnica, parkirališta ili drugih manipulativnih površina, postupno otapajući onečišćenja na navedenim površinama te otječu u sustav javne odvodnje ili izravno u površinske vode,
- vode nastale pranjem ulica, drenaža,
- rashladne otpadne vode (nastale u procesu hlađenja),
- radioaktivne vode (vode sa nedozvoljenom količinom radioaktivnih tvari).

“Javna odvodnja” je djelatnost skupljanja otpadnih voda, njihovo dovođenje do uređaja za pročišćavanje, pročišćavanje i ispuštanje u prijemnik. Javna odvodnja uključuje crpljenje i odvoz otpadnih voda iz sabirnih jama.

“Sustav javne odvodnje” čini skup komunalnih građevina i uređaja za obavljanje djelatnosti javne odvodnje.

“Sustav interne odvodnje” čini skup građevina, uređaja i opreme za skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz pojedinih građevina odnosno nekretnina do spoja na sustav javne odvodnje i spoj na javnu odvodnju.

“Korisnici sustava javne odvodnje” su pravne i fizičke osobe koji su vlasnici ili korisnici građevina i nekretnina iz kojih se otpadne vode puštaju u sustav javne odvodnje.

“Isporučitelj vodne usluge javne odvodnje” je pravna osoba kojoj je povjereno obavljanje djelatnosti javne odvodnje sukladno odredbama Zakona o vodama i drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

“Sabirna jama” je vodonepropusna, podzemna jednokomorna građevina bez preljeva i ispusta u teren, određene zapremine za privremeno prihvaćanje sanitarnih otpadnih voda i/ili tehnoloških otpadnih voda nakon predtretmana, čiji se sadržaj mora redovito prazniti na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

“Prethodno pročišćavanje” znači obradu tehnoloških otpadnih voda u skladu sa zahtjevima za ispuštanje tehnoloških otpadnih voda u sustav javne odvodnje.

“I. stupanj” pročišćavanja je primjena fizikalnih i/ili kemijskih postupaka čišćenja otpadnih voda kojima se iz otpadne vode uklanja najmanje 50% suspendirane tvari, a vrijednost BPK₅ smanjuje barem za 20% u odnosu na vrijednosti ulazne vode.

“II.stupanj” pročišćavanja je primjena bioloških i/ili drugih postupaka čišćenja otpadnih voda kojima se iz otpadnih voda smanjuje koncentracija suspendiranih tvari i BPK₅ influenta za 70 do 90% , a koncentracija KPK za najmanje 75%.

“ES” (ekvivalent stanovnik) označava organsko biorazgradljivo opterećenje u vrijednosti izraženom petodnevnom biokemijskom potrošnjom kisika BPK₅ od 60 g kisika na dan.

“sanitarne otpadne vode” su otpadne vode koje se nakon korištenja ispuštaju iz stambenih objekata,

ugostiteljstva, ustanova, vojnih objekata i drugih neproizvodnih djelatnosti.

“tehnološke otpadne vode” su sve otpadne vode koje nastaju u tehnološkim postupcima i ispuštaju se iz industrijskih objekata za obavljanje bilo kakve gospodarske djelatnosti.

II. NAČIN ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA NA PODRUČJU GRADA MAKARSKE, SA ZEMLJOPISNIM PODACIMA O MJESTU ISPUŠTANJA OTPADNIH VODA (PODRUČJE NA KOJEMU JE IZGRAĐEN SUSTAV ZA ODVODNJU OTPADNIH VODA)

Članak 4.

Otpadne vode definirane kvalitete se odvođe putem izgrađenih građevina javne odvodnje i uređaja za pročišćavanje u recipijent (more). Na ovaj se način odvođe vode na području gdje je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda.

Građevine koje nisu spojene na izgrađeni sustav javne odvodnje moraju imati izgrađenu vodonepropusnu sabirnu jamu ili autonomni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda sukladno Zakonu o vodama, važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji i ovom Odlukom. Crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz sabirnih jama vrši isporučitelj vodne usluge javne odvodnje “VODOVOD” d.o.o. Makarska, ili pravna/fizička osoba temeljem ugovora (čl. 35.)

Dovoz i zbrinjavanje otpadna voda vrši se na uređaju “sv.Petar”, a prije mehaničkog predtretmana.

Područje grada Makarske sastoji se od jednog sustava odvodnje otpadnih voda, koji dijelimo na dva podsustava:

- sustav odvodnje otpadnih voda istočnog dijela grada Makarske sa pripadajućim građevinama odvodnje,
- sustav odvodnje otpadnih voda zapadnog dijela grada Makarske sa pripadajućim građevinama odvodnje,

koji se objedinjuju u CS “Pliševac” i tlačnim cjevovodom prebacuje na uređaj za mehanički predtretman “sv.Petar”. Sa uređaja “sv.Petar” djelomično obrađena otpadna voda podmorskim ispustom izrađenim od PEHD cijevi promjera \varnothing 500/460 mm duljine 1600 m s difuzorom (duljine 38,5 m) ispušta na dubini od 68 m u Hvarskom

kanalu. Gaus-Krügerove koordinate na difuzoru podmorskog ispusta su:

Y=6 419 280,00

X=4 493 785,00

Predviđeni kapacitet uređaj za mehanički predtretman “sv.Petar” je 50 100 ES.

Prema projektnoj dokumentaciji izgradnja uređaja je predviđena u više faza. Do sada je izgrađena prva faza - mehanički predtretman (gruba rešetka, aerirani pjeskolov -mastolov).

Članak 5.

Planovi i troškovi izgradnje cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda grada Makarske, nakon provedenih analiza i usvojenih varijanti rješenja izgradnje i troškova održavanja kanalizacijskog sustava, podijelit će se u nekoliko faza vodeći računa da svaka faza predstavlja zaokruženu tehnološku cjelinu.

Članak 6.

Gradsko vijeće Grada Makarske za svaku kalendarsku godinu, u skladu s predviđenim sredstvima i izvorima financiranja, donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Makarske. Programom se utvrđuje opis poslova s procjenom troškova izgradnje građevina javne odvodnje, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarenje istog, s naznakom financiranja djelatnosti.

Članak 7.

Sustav za odvodnju otpadnih voda prema namjeni i načinu dijeli se na:

- a) sustav javne odvodnje,
- b) sustav interne odvodnje.

Članak 8.

Sustav odvodnje otpadnih voda iz članka 7. ove Odluke mora biti tako izgrađen i održavan da osigurava pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, a izvodi se i koristi prema važećim zakonima i propisima donesenim na temelju zakona i odredbi ove Odluke.

Članak 9.

Korisnikom sustava javne odvodnje na području grada Makarske smatra se svaka pravna ili fizička osoba koja je vlasnik građevine, odnosno nekretnine koja je priključena na sustav javne odvodnje.

a) SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Članak 10.

Sustav javne odvodnje grada Makarske vlasništvo je Grada Makarske, kojim upravlja

trgovačko društvo iz članka 1. stavka 2. ove Odluke. Sustav javne odvodnje grada Makarske čini skup objekata i uređaja za obavljanje djelatnosti javne odvodnje.

Prirodni vodotoci, kojima se odvođe oborinske vode sa neuređenih građevinskih zemljišta ili površina, ne smatraju se sustavom javne odvodnje.

Članak 11.

Kolektori, priključci i kontrolna okna, ulijevne i izljevne građevine, retencijski bazeni, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i druge građevine sustava javne odvodnje izvode se prema projektnoj dokumentaciji.

Sustav javne odvodnje mora biti projektiran, izveden i održavan u skladu s zakonom i propisanim tehničkim standardima i normativima, tako da se osigura optimalan način odvodnje predviđene količine otpadnih voda i spriječi negativni utjecaj na podzemlje i okoliš.

Članak 12.

Sustav javne odvodnje mora u svako doba biti dostupan radi održavanja i čišćenja, te u slučaju akcidentnih situacija.

Članak 13.

Isporučitelj vodne usluge javne odvodnje dužan je trajno i kvalitetno obavljati djelatnost javne odvodnje, osigurati održavanje komunalnih vodnih građevina i uređaja u funkcionalnom stanju prema važećim zakonskim propisima.

b) SUSTAV INTERNE ODVODNJE

Članak 14.

Sustav interne odvodnje čine instalacije, objekti i uređaji za skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda iz građevina i nekretnina, te građevine i uređaji za odvod sakupljenih voda do kontrolnog okna ili sabirne jame koja je dio sustava interne odvodnje.

Sustav interne odvodnje vlasništvo je pravne ili fizičke osobe - vlasnika pojedinih građevina i nekretnina.

Članak 15.

Otpadne vode ispuštaju se iz sustava interne odvodnje u sustav javne odvodnje preko kontrolnog okna.

Kontrolno okno se nalazi na spoju sustava interne kanalizacije i sustava javne kanalizacije, a u pravilu se izvodi uz regulacijsku tj. građevinsku liniju na vlasnikovoj nekretnini.

Kontrolno okno je dio sustava interne odvodnje, a vlasnik ili korisnik sustava interne odvodnje mora izgraditi kontrolno okno na mjestu do kojeg

je osiguran nesmetan pristup javnom isporučitelju vodne usluge javne odvodnje radi održavanja, nadzora protoka otpadnih voda i uzimanja uzorka za kontrolu kakvoće otpadnih voda.

Članak 16.

Zemljište koje čini jednu građevinsku česticu na kojoj je smještena jedna građevina, odnosno pogon koji predstavlja zaokruženu cjelinu može dobiti u pravilu jedan priključak na sustav javne odvodnje. Više priključaka na javnu kanalizaciju može dobiti jedino ako se to investiciono-tehničkom dokumentacijom pokaže opravdano.

Članak 17.

Samostojeće građevine i dvojne građevine ili građevine s više stambenih jedinica na etaži i zajedničkim ulazom mogu imati samo jedan priključak na sustav javne odvodnje.

Članak 18.

Priključak na sustav javne odvodnje vrši vlasnik odnosno korisnik građevine ili nekretnine prema danim uvjetima priključenja i pod nadzorom isporučitelja vodne usluge javne odvodnje.

Članak 19.

Novi sustav interne odvodnje mora biti izveden kao razdjelni sustav odvodnje. Oborinske vode ne smiju se puštati u kanalizacijske kolektore za odvodnju sanitarnih otpadnih voda.

Članak 20.

Otpadne vode koje su agresivne, toksične ili su zagađene patogenim klicama, virusima ili su radioaktivne, nepročišćene do propisanog stupnja, pročišćavaju se i neutraliziraju putem posebnih uređaja za pročišćavanje.

Uređaji sustava interne odvodnje koji su namijenjeni za pročišćavanje i neutraliziranje otpadnih voda, moraju biti izvedeni tako da se osigura neprekidno pročišćavanje i neutraliziranje sukladno ovom Odlukom.

Članak 21.

Sustav interne odvodnje mora biti izgrađen i održavan tako da osigura pravilnu i sigurnu odvodnju i pročišćavanje proračunatih količina otpadnih voda, a gradi se i koristi sukladno zakonskim propisima.

Članak 22.

Sustav interne odvodnje mora biti izgrađen i održavan tako:

- da isključi mogućnost onečišćenja okoliša, bilo razlijevanjem otpadnih i drugih voda

po površini, bilo prodiranjem onečišćenih voda u podzemne slojeve, ili širenjem neugodnih mirisa,

- da se spriječi prenošenje zaraznih bolesti,
- da ne ugrozi funkciju sustava javne odvodnje količinom ili sastavom otpadne vode,
- da je zaštićen od djelovanja usporene vode u sustavu javne odvodnje.

Članak 23.

Sustav interne odvodnje kojim se odvede tehnološke otpadne vode mora biti izveden vodonepropusno, otporan na kiseline, lužine i druge tvari, te na temperaturu.

Članak 24.

Troškove izgradnje i održavanja sustava interne odvodnje snose vlasnici/korisnici sustava interne odvodnje.

III. NAČIN ODVODNJE ONEČIŠĆENIH OBORINSKIH VODA KOJE SE NE ISPUŠTAJU U SUSTAV JAVNE ODVODNJE

Članak 25.

Sustav oborinske odvodnje čine izgrađeni zatvoreni ili otvoreni kanali, prirodna korita, slivnici, i drugi uređaji kojima se oborinske vode odvede u sustav javne odvodnje ili izravno u recipijent .

Članak 26.

Oborinske onečišćene vode koje nastaju ispiranjem oborina s površina većih prometnica, parkirališta ili manipulativnih površina mogu se ispuštati u javni sustav odvodnje ili izravno u površinske vode samo preko pjeskolova, ili ugrađenih slivnika s taložnikom, te hvatača za masti i ulja.

Članak 27.

U kanalsku mrežu sustava oborinske odvodnje ne smiju se ispuštati: sanitarne otpadne vode, tj. vode iz kućanstava, turističkih objekata i sl., tehnološke otpadne vode, koje su nastale kao posljedica tehnološkog procesa u industriji, obrtništvu i drugim djelatnostima te radioaktivne otpadne vode.

Članak 28.

Građevine i uređaji oborinske odvodnje koje su sastavni dio javne ceste, a nisu vezane na sustav javne odvodnje, održavaju se kao sastavni dio te javne ceste sukladno Zakonu o javnim cestama.

Članak 29.

Gradsko vijeće Grada Makarske za svaku kalendarsku godinu, u skladu s predviđenim sredstvima i izvorima financiranja, donosi Program održavanja komunalne infrastrukture sa opisom, opsegom i procjenom pojedinih troškova poslova održavanja građevina i uređaja oborinske odvodnje za područje grada Makarska.

IV. UVJETI I NAČIN ISPUŠTANJA OTPADNIH VODA NA PODRUČIJIMA NA KOJIMA NIJE IZGRAĐEN SUSTAV JAVNE ODVODNJE OTPADNIH VODA

Članak 30.

Na područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, otpadne vode se ispuštaju u sabirne jame ili se pročišćavaju primjenom autonomnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda nakon kojih se mogu ispuštati u prirodni prijemnik – more ili tlo putem upojnog bunara. U područjima na kojima nije izgrađen sustav javne odvodnje, ispuštanje otpadnih voda za stambene objekte do 10 ES obvezna je izgradnja sabirnih jama za otpadne vode, a za više od 10 ES obvezna je ugradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Za poslovne i industrijske objekte do 10 ES (30-40 zaposlenih) također je obvezna izgradnja sabirnih jama, a iznad tih vrijednosti obvezna je ugradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Uvjeti i način izgradnje sabirnih jama ili autonomnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda utvrđuju se sukladno Zakonu o vodama, važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji i ovom Odlukom.

a) SABIRNE JAME

Članak 31.

U smislu ove Odluke izraz sabirna jama je vodonepropusna građevine za prikupljanje otpadnih voda bez ispusta i preljeva.

Sabirna jama mora imati otvor za čišćenje, crpljenje i odvoz otpadne vode te uzimanja uzorka za kontrolu kakvoće otpadnih voda, zatvoren poklopcem za preklop odgovarajuće veličine.

Članak 32.

U sabirne jame mogu se ispuštati:

- sanitarne otpadne vode,
- tehnološke otpadne vode uz uvjet da su prethodno pročišćene do propisanog stupnja za upuštanje u sustav javne odvodnje.

Granične vrijednosti emisija otpadnih voda prije njihova ispuštanja u sabirne jame moraju zadovoljavati dozvoljene koncentracije opasnih i drugih tvari za ispuštanje u sustav javne odvodnje prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda prikazane u Tablici 1. Priloga 1. ove Odluke i graničnim vrijednostima iz članka 41. ove Odluke.

Tehnološke otpadne vode moraju zadovoljavati ili tablicu 1. priloga 1. ove Odluke ili priloge 2. – 9. pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N. N. 87/2010) kao i čl. 41. ove Odluke.

Članak 33.

Oborinske i površinske vode ne smiju se ispuštati u sabirne jame.

Nije dozvoljeno ispuštanje sadržaja sabirnih jama po javnim i drugim površinama. Nije dozvoljeno prepumpavanje sadržaja sabirnih jama u sustav javne odvodnje, bez suglasnosti isporučitelja vodne usluge javne odvodnje.

Članak 34.

Nije dozvoljeno ispuštanje pročišćenih i/ ili nepročišćenih otpadnih voda obalnim ispustom na javna kupališta, obalno područje i more. Nije dozvoljeno ispuštanje pročišćenih i/ ili nepročišćenih otpadnih voda ispustom u uređena i/ili neuređena potočna korita.

Članak 35.

Crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz sabirnih jama vrši isporučitelj vodne usluge javne odvodnje “VODOVOD” d.o.o. Makarska, ili pravna/fizička osoba temeljem ugovora.

Dovoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz sabirnih jama vrši se na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Grada Makarske “sv.Petar”.

Članak 36.

Vlasnici/korisnici građevine, odnosno sabirne jame, dužni su prijaviti isporučitelju vodne usluge javne odvodnje, uslugu crpljenja i odvoza otpadne vode iz sabirne jame po potrebi, a cijenu usluge crpljenja i odvoza plaća vlasnik /korisnik građevine prema važećem cjeniku usluga “Vodovoda”-Makarska.

b) AUTONOMNI UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Članak 37.

Autonomni uređaj za pročišćavanje je građevina odvodnje otpadnih voda s najmanje drugim stupnjem pročišćavanja, namijenjena za prikupljanje i pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda prije

njihovog upuštanja u prijemnik.

Pročišćene sanitarne otpadne vode prije ispuštanja trebaju zadovoljavati uvjete navedene Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih (N.N. 87/2010) voda i to:

- ukoliko se otpadne vode ispuštaju u površinske vode – tablicu 2 navedenog pravilnika
- ukoliko se otpadne vode ispuštaju upojnim bunarom u tlo – tablicu 2 i 2a navedenog pravilnika

Članak 38.

Autonomni uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda moraju se projektirati i graditi tako da se može uzeti reprezentativni kompozitni uzorak prije i nakon pročišćavanja otpadnih voda.

Članak 39.

Investitor, odnosno korisnik uređaja za pročišćavanje, dužan je izraditi Pravilnik o radu uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, te predvidjeti obuku ljudi koji će raditi na održavanju uređaja ili s isporučiteljem opreme odnosno drugom pravnom ili fizičkom osobom sklopiti ugovor o održavanju.

Članak 40.

Investitor, odnosno korisnik uređaja za pročišćavanje, dužan je kod ugradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda dati prijedlog načina odlaganja otpada iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i s nadležnom komunalnom tvrtkom sklopiti ugovor o odvozu otpada na odlagalište određeno od nadležnog tijela.

V. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA OTPADNIH VODA KOJE NISU TEHNOLOŠKE U GRAĐEVINE JAVNE ODVODNJE I SABIRNE JAME

Članak 41.

Granične vrijednosti pokazatelja, odnosno dozvoljene koncentracije opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama koje se upuštaju u sustav javne odvodnje i sabirne jame prikazane su u Tablici 1. Priloga 1. ove Odluke, a posebno se određuju za:

BPK₅ = 250 mg O₂ /l

KPK = 700 mg O₂ /l

Kloridi = 1 000 mg/l

Sulfati = 200 mg/l

Članak 42.

U sustav javne odvodnje ne smiju se puštati otpadne tvari kojima se ugrožava predviđeni hidraulički režim toka odvodnje otpadnih voda, stabilnosti objekata sustava javne odvodnje, rad strojeva na crpkama i ostaloj opremi, tekući nadzor i održavanje objekata sustava javne odvodnje ili se njihovim ispuštanjem povećaju troškovi eksploatacije.

U sustavu javne odvodnje ne smiju se ispuštati tvari koje miješanjem s otpadnom vodom u sustavu javne odvodnje stvaraju koloidne ili suspendirane čestice, te pospješuju sedimentaciju kako u sustavu javne odvodnje tako i u recipijentu.

Članak 43.

Prije ispuštanja u sustav javne odvodnje i sabirne jame prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, pročišćavaju se slijedeće otpadne vode:

- tehnološke otpadne vode kojima koncentracija opasnih i drugih tvari prekoračuje dopuštene granične vrijednosti emisija otpadnih voda, odnosno dozvoljene koncentracije onečišćujućih tvari u otpadnim vodama, preko odgovarajućih uređaja za pročišćavanje,
- vode s površina uređenih za pranje vozila, automehaničarskih i drugih radionica za popravak motornih i drugih vozila i strojeva, bravarskih radionica i sl., preko taložnica za krute tvari i odjeljivača za masti, ulja i tekuća goriva,
- vode iz skladišta i pogona koji u svom proizvodnom procesu skladište i/ili koriste ulja masti, boje, lakove, tekuće gorivo, otapala i slične tvari specifično lakše od vode, preko odgovarajućih odjeljivača,
- rashladne vode koje nisu u direktnoj vezi s tehnološkim procesom i koje osim povišenja temperature nisu poprimile nikakva dodatna fizička ili kemijska onečišćenja, ako su toplije od propisanog parametra, preko odgovarajućeg rashladnog uređaja;
- vode iz restorana i kuhinja javne ishrane sa sadržajem prekomjerne masnoće, ulja, krutih i plivajućih ostataka hrane, putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja;
- ostale otpadne vode preko odgovarajućih uređaja, a sve ovisno o sastavu i važećim propisima, vodoprivrednim aktima te aktima Grada Makarske.

Članak 44.

U sustav javne odvodnje i sabirne jame ne smiju se ispuštati:

- krute i viskozne tvari koje same ili u kontaktu s drugim tvarima mogu prouzročiti smetnje u protoku vode kroz cijevi ili druge smetnje u radu, objekata i uređaja kao što su: pepeo, trska, slama, otpaci i strugotine metala, plastike, drva, stakla, krpe, ostaci i dijelovi životinja i riba, vapneni mulj, ostaci vapna, kemikalije,
- boje, talozi koji nastaju pri pročišćavanju voda, cementni mulj, ostaci betona, tvari koje nastaju čišćenjem i održavanjem betona, asfaltnih baza i slično,
- kisele, alkalne, agresivne i štetne tvari koje nepovoljno djeluju na materijal od kojeg su izgrađene cijevi, objekti i uređaji sustava javne odvodnje i slično,
- tvari koje same ili u kontaktu s drugim tvarima mogu izazvati smetnje i opasnost po zdravlje ili život ili sprečavati ulaz u kanale objekta i uređaja radi održavanja i popravka kao što su: topljive ili eksplozivne tekućine, štetni ili smrdljivi plinovi (sumporovodik, sumporni dioksid, dušikov oksid, cijanidi, klor i slično),
- patogene bakterije ili virusi,
- ostale štetne tvari.

Članak 45.

Uzorkovanje pročišćenih i/ili nepročišćenih tehnoloških i ostalih otpadnih voda prije ispuštanja u sustav javne odvodnje obavlja se iz trenutačnog ili kompozitnog uzorka, odnosno kako je to utvrđeno vodopravnom dozvolom za ispuštanje otpadnih voda. Uzorkovanje se obavlja tijekom trajanja radnog procesa i na obilježenoj kontrolnoj oknu neposredno prije ispuštanja pročišćene i/ili nepročišćene otpadne vode u sustav javne odvodnje.

VI. ODRŽAVANJE SUSTAVA JAVNE ODVODNJE**Članak 46.**

Javni isporučitelj vodnih usluga koji upravlja sustavom javne odvodnje dužan je redovito održavati sustav javne odvodnje.

Članak 47.

Javni isporučitelj vodnih usluga koji upravlja sustavom javne odvodnje nije odgovoran za štete nastale uslijed:

- više sile (neuobičajeno velike količine padalina, potresa i sl.)

- većih pogonskih i tehničkih smetnji izazvanih bez njegove krivnje.

U slučajevima iz prethodnog stavka Javni isporučitelj vodnih usluga je dužan poduzeti sve tehničke mjere kako bi se u što kraćem roku normalizirala uporaba sustava javne odvodnje.

Članak 48.

Kod predviđenih obustava odvodnje otpadnih voda, Javni isporučitelj vodnih usluga je dužan o tome unaprijed obavijestiti korisnike sustava javne odvodnje, putem sredstava javnog priopćavanja.

VII. OBVEZA PRIKLJUČENJA NA SUSTAV JAVNE ODVODNJE OTPADNIH VODA**Članak 49.**

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine u kojima se po prirodi njihove namjene stvaraju otpadne vode, a ako za to postoje odgovarajući tehničko-tehnološki uvjeti, odnosno izgrađenost sustava javne odvodnje, dužni su svoju građevinu ili drugu nekretninu priključiti na sustav javne odvodnje sukladno odluci o priključenju na komunalne vodne građevine grada Makarske, a najkasnije u roku od 12 mjeseci od dana obavijesti isporučitelja vodnih usluga o uvjetima priključenja.

Građevine izgrađene bez akata o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vode postupci obustave gradnje ili uklanjanja građevine prema posebnim zakonima ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine.

Priključenje na sustav javne odvodnje smatra se izgradnja i spajanje sustava interne odvodnje na javni sustav odvodnje izgradnjom potrebitih građevina i uređaja.

Priključenjem se smatra i povećanje kapaciteta postojećeg internog sustava odvodnje uvjetovanog nadograđivanjem građevine ili nekretnine, izmjenom tehnološkog procesa i sl.

Članak 50.

Nakon priključenja sustava interne odvodnje na sustav javne odvodnje, vlasnik ili korisnik građevine/nekretnine, obavezan je dosadašnje građevine, instalacije i uređaje kojima se neće više koristiti, odstraniti ili sanirati.

Da se ne bi nastavilo onečišćavanje podzemlja i okoliša iz napuštene sabirne jame, vlasnik ili korisnik istu mora isprazniti i sanirati.

Članak 51.

Uvjeti priključenja, postupak priključenja, tehničko-tehnološki uvjeti priključenja, rokovi za priključenje, naknada za priključenje i visina

naknade za priključenje na sustav javne odvodnje utvrđuju se važećim Odlukama Grada Makarske o priključenju na komunalne vodne građevine i ovom Odlukom.

VII. NADZOR**Članak 52.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke vrše tijela državne uprave nadležne za vodno gospodarstvo i ostala tijela državne uprave nadležna za poslove vodopravne i sanitarne inspekcije pri Ministarstvu poljoprivrede i Ministarstvu zdravlja, prema Zakonu o vodama i propisima donesenih na temelju njega, te Komunalno redarstvo Grada Makarske temeljem Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine («Glasnik Grada Makarske» br. 7/2011 i 16/2011) i Odluke o komunalnom redu («Glasnik Grada Makarske» br. 9/2008, 25/2008 i 9/2010).

IX. PREKRŠAJNE ODREDBE**Članak 53.**

Novčanom kaznom sukladno Zakonu o vodama, Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine, te Odlukom o komunalnom redu kaznit će se za prekršaj pravna ili fizička osoba, odnosno odgovorna osoba u pravnoj osobi, ako otpadne vode ne ispušta u skladu s ovom Odlukom.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 54.**

Postojeći sustav interne odvodnje sa pripadajućim objektima i uređajima koji nisu izvedeni u skladu s odredbama ove Odluke korisnici sustava dužni su uskladiti o svom trošku u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 55.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o odvodnji otpadnih voda na području grada Makarska (Glasnik 9/96 od 28. studenog 1996).

Članak 57.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u «Glasniku Grada Makarska».

Klasa: 325-03/13-30/2

Ur. broj: 2147/05-04/1-13-2

Makarska, 05. travnja 2013. g.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
mr. sc. Damir Mendeš, dr. med., v.r.

Prilog 1.

Tablica 1. Granične vrijednosti pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama koje se ispuštaju u površinske vode i sustav javne odvodnje

POKAZATELJI I MJERNE JEDINICE	POVRŠINSKE VODE	SUSTAV JAVNE ODVODNJE	REFERENTNE METODE MJERENJA
FIZIKALNO-KEMIJSKI POKAZATELJI			
1. pH	6,5-9,0	6,5-9,5	HRN ISO 10523:1998
2. Temperatura oC	30	45	SM*
3. Δ T ne više od oC	3	3	
4. Boja	bez	-	HRN EN ISO 7887:2001
5. Miris	bez	-	HRN EN 1622:2002
6. Taložive tvari ml/lh	0,5	10	SM*
7. Suspendirana tvar mg/l	35	-	HRN ISO 11923:1998
BIOLOŠKI POKAZATELJI			
8. Toksičnost (na dafnije) GD,	3	-	HRN EN ISO 6341:2000
ORGANSKI POKAZATELJI			
9. BPK5 mgO2/l	25	Čl.41.ove Odluke	HRN EN 1899-1:2004
10. KPKCr mgO2/l	125	Čl.41.ove Odluke	HRN ISO 6060:2003 HRN ISO 15705:2003
11. UOU ukupni organski ugljik mgC/l	30		HRN EN 1484:2002
12. Teškohlapljive lipofilne tvari (ukupna ulja i masti) mg/l	20	100	SM*
13. Mineralna ulja mg/l	10	30	HRN EN ISO 9377-2:2002
14. Lakohlapljivi aromatski ugljikovodici mg/l	0,1	1,0	SM*
15. Adsorbilni organski halogeni mgCl/l	0,5	0,5	HRN EN 1485:2002
16. Lakohlapljivi klorirani ugljikovodici mg/l	0,1	1,0	HRN EN ISO 10301:2002
17. Fenoli mg/l	0,1	10,00	HRN ISO 6439:1998
18. Detergenti, anionski mg/l	1	10,00	HRN EN 903:2002
19. Detergenti, neionski mg/l	1	10,00	HRN ISO 7875-2:1998
20. Detergenti kationski mg/l	0,2	2,0	Nema standardne metode

ANORGANSKI POKAZATELJI			
21. Aluminij mg/l	3,0	-	HRN ISO 10566:1998 HRN ISO 12020:1998 HRN ISO 15586:2003 HRN EN ISO 11885:1998 ISO 17294-2:2003
22. Arsen mg/l	0,1	0,1	HRN EN ISO 11969:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
23. Bakar mg/l	0,5	0,5	HRN ISO 8288:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003

24. Barij mg/l	5	5	HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
25. Bor mg/l	1,0	10,0	ISO 17294-2:2003
26. Cink mg/l	2	2	HRN ISO 8288:1998 ISO 17294-2:2003
27. Kadmij mg/l	0,1	0,1	HRN ISO 8288:1998 HRN EN ISO 5961:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
28. Kobalt mg/l	1	1	HRN ISO 8288:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
29. Kositar mg/l	2	2,0	HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
30. Krom ukupni mg/l	0,5	0,5	HRN EN 1233:1998
31. Krom6+ mg/l	0,1	0,1	HRN ISO 11083:1998
32. Mangan mg/l	2,0	4,0	HRN ISO 6333:2001 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
33. Nikal mg/l	0,5	0,5	HRN ISO 8288:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
34. Olovo mg/l	0,5	0,5	HRN ISO 8288:1998 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
35. Selen mg/l	0,02	0,1	HRN ISO 9965:2001 HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
36. Srebro mg/l	0,1	0,1	HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
37. Željezo mg/l	2	-	HRN ISO 6332:2001 HRN ISO 15586:2003
38. Živa mg/l	0,01	0,01	HRN EN 12338:2002 HRN EN 1483:1998
39. Vanadij mg/l	0,05	0,1	HRN ISO 15586:2003 ISO 17294-2:2003
40. Fluoridi mg/l OTOPLJENI	10,0	20,0	HRN ISO 10359-1:1998 HRN EN ISO 10304-1:1998
41. Sulfiti mg/l	1	10	SM*
42. Sulfidi mg/l OTOPLJENI	0,1	1,0	HRN ISO 10530:1998 HRN ISO 13358:1998
43. Sulfati mg/l	250		HRN EN ISO 10304-2:1998
44. Kloridi mg/l	-		HRN ISO 9297:1998
45. Fosfor ukupni mgP/l	2 (1 jezera)	-	HRN ISO 6878:2001
46. Klor slobodni Cl2mg/l	0,2	0,5	HRN EN ISO 7393-1:2001 HRN EN ISO 7393-2:2001 HRN EN ISO 7393-3:2001
47. Klor ukupni Cl2mg/l	0,5	1,0	HRN EN ISO 7393-1:2001 HRN EN ISO 7393-2:2001 HRN EN ISO 7393-3:2001

48. Ortofosfati mgP/l	1,0 (0,5 jezera)	-	HRN ISO 6878:2001
49. Dušik ukupni mgN/l	10	-	HRN ISO 5663:20001 + (NO ₂ -N+NO ₃ -N) HRN EN ISO 11905-1:2001 EN 12260:2003
50. Amonij mgN/l	10	-	HRN ISO 5664:1998 HRN ISO 7150-1:1998
51. Nitriti mgN/l	1	10	HRN EN 26777:1998
52. Nitrati mgN/l	2,0	-	HRN ISO 7890-1:1998 HRN ISO 7890-3:1998
53. Cijanidi ukupni mg/l	0,5	10	HRN ISO 6703-1:1998
54. Cijanidi slobodni mg/l	0,1	0,1	HRN ISO 6703-2:2001
RADIOAKTIVNI POKAZATELJI			
55. Radioaktivnost ukupno Beta mBq/l	500	2000	SM*

* »Standardne metode« za ispitivanje vode i otpadne vode, APHA, AWWA, WEF (1998) 20ed

Tablica 2. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA KOMUNALNE OTPADNE VODE PROČIŠĆENE NA UREĐAJU DRUGOG STUPNJA PROČIŠĆAVANJA I REFERENTNE METODE ISPITIVANJA

POKAZATELJI	GRANIČNA VRIJEDNOST	NAJMANJI POSTOTAK SMANJENJA OPTEREĆENJA	REFERENTNE METODE ISPITIVANJA
1	2	3	4
Suspendirane tvari	35 mg/l (više od 10 000 ES) 60 mg/l (2 000 do 10 000 ES)	90 70	HRN ISO 11923:1998
Biokemijska potrošnja kisika BPK5 (200C)	25 mg O ₂ /l 40 mg O ₂ /l (a)	70 – 90	HRN EN 1899-1:2004
Kemijska potrošnja kisika – KPKCr	125 mg O ₂ /l	75	HRN ISO 6060:2003 HRN ISO 15705:2003

Tablica 2.a GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA KOMUNALNE OTPADNE VODE PROČIŠĆENE NA UREĐAJU TREĆEG STUPNJA PROČIŠĆAVANJA I REFERENTNE METODE ISPITIVANJA

POKAZATELJI	GRANIČNA VRIJEDNOST	NAJMANJI POSTOTAK SMANJENJA OPTEREĆENJA	REFERENTNE METODE ISPITIVANJA
1	2	3	4
Ukupni fosfor	2 mg P/l (10 000 do 100 000 ES) 1 mg P/l (veće od 100 000 ES)	80	Tablica 1., točka 45.
Ukupni dušik (organski N+NH ₄ -N + NO ₂ -N+NO ₃ -N)	15 mg N/l (10 000 do 100 000 ES) 10 mg N/l (veće od 100 000 ES)	70 – 80	Tablica 1., točka 49.

Na temelju članak 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09 i 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske na 31. sjednici održanoj 05. travnja 2013.godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti gradonačelniku za sklapanje Vansudske nagodbe s MERKUR 5 d.o.o. Split

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Makarske daje suglasnost gradonačelniku za sklapanje Vansudske nagodbe s MERKUR 5 d.o.o. Split.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Makarske“.

Klasa: 021-01/13-10/10
Ur.broj:2147/05-04/1-13-2
Makarska, 05. travnja 2013.g.

predsjednik
Gradskog vijeća
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med., v.r.

Na temelju članka 9. Zakona o naseljima („Narodne novine“ br. 54/88), te članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09 i 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske na 31. sjednici održanoj 05. travnja 2013.godne donijelo je

RJEŠENJE
o prestanku važenja dijela Rješenja o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju naziva ulica i trgova u Gradu Makarskoj

I.

U rješenju Grada Makarske o određivanju naziva ulica i trgova u Gradu Makarskoj („Glasnik Grada Makarske“ br. 3/93, 2/99,3/02,10/02,9/03 te 11/10 i 14/2012) prestaje važiti dio rješenja:

145. Ulica Biskupa Nikole Bijankovića (od Vukovarske ulice (kod gostionice „San“ kućni broj 25.) prema Osnovnoj školi oca Petra Perice te nastavlja putem iza zgrada POS-a).

II.

Ovo rješenje o prestanku važenja dijela Rješenja o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju naziva ulica i trgova u Gradu Makarskoj stupa na snagu osmog dana od objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 021-01/12-10/55
Ur.broj: 2147/05-04/1-13-02
Makarska, 05. travnja 2013.g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med., v.r.

Na temelju članka 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04), te članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09 i 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske, na sjednici 31. održanoj dana 5. travnja 2013. godine, donosi

RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju člana Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru

I.

Razrješuje se član Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru za Grad Makarsku i to:

1. Kalajžić Joško

II.

Imenuje se član Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru za Grad Makarsku i to:

1. Klarić Zvonko

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 342-01/13-10/15
Ur. broj: 2147/05-04/1-13-2
Makarska, 05. travnja 2013.g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med., v.r.

Na temelju članaka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09 i 13/09) Gradsko vijeće Grada Makarske, na 31. sjednici održanoj 5. travnja 2013. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova

Školskog odbora Osnovne škole oca Petra Perice

Članak 1.

U Školski odbor Osnovne škole oca Petra Perice, Makarska imenuju se:

1. Ljubomir Ljubičić
2. Eleonora Filipeti
3. Danijela Žderić

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 001-01/13-10/03

Ur.broj: 2147/05-06/1-13-3

Makarska, 05. travnja 2013. g.

Predsjednik
Gradskog vijeća
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med.,v.r.

Na temelju članaka 36. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09 i 13/09) Gradsko vijeće Grada Makarske, na 31. sjednici održanoj 5. travnja 2013. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova

Školskog odbora Osnovne škole Stjepana Ivičevića

Članak 1.

U Školski odbor Osnovne škole Stjepana Ivičevića, Makarska imenuju se:

4. Ozren Pivac
5. Alenka Marković
6. Ivo Raos

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 001-01/13-10/02
Ur.broj: 2147/05-06/1-13-03
Makarska, 05. travnja 2013.

Predsjednik
Gradskog vijeća
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med.,v.r.

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09 i 13/09), Gradonačelnik Grada Makarske, u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna UPU-a ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1 (Glasnik Grada Makarske br 8/06, 16/07, 19/09), dana 18. ožujka 2013. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1, (Glasnik Grada Makarske, br. 25/08) te o objavi javne rasprave

I.

Usvaja se Izvješće o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1, klasa: 350-02/12–20/4, ur.br. 2147/05-05/1-13-35, od 14. ožujka 2013. godine, podneseno od Odjela za gospodarenje prostorom (rasprava održana 15. studenog 2013. godine).

II.

Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1, a koji se sastoji od:

1. tekstualnog dijela - odredbi za provođenje,
2. grafičkog dijela, te
3. sažetka za javnost

III.

O utvrđenom Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1 provest će se javna rasprava sa javnim uvidom.

IV.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad trajati će od 28. ožujka do 12. travnja 2013. godine, a ista će biti objavljena u Glasniku Grada Makarske, lokalnom tjedniku Makarsko Primorje, službenoj stranici i oglasnoj ploči Grada.

V.

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u sobi 26 u zgradi Gradske uprave, svim zainteresiranim će se omogućiti javni uvid u Prijedlog Plana Za potrebe javnog uvida bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

VI.

O Prijedlogu Plana održat će se javno izlaganje i to dana 09. travnja (utorak) s početkom u 14 sati, u sobi 26 u zgradi uprave Grada Makarska.

VII.

Svi zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 12. travnja 2013. godine, mogu dostaviti svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1.

VI.

Ovaj zaključak objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa, 350-02/12–20/4

Ur.br. 2147/05-05/1-13-36

Makarska, 18. ožujka 2013.

GRADONAČELNIK
Marko Ožić Bebek, dr.med.,v.r.

Temeljem članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/09 i 13/09), Gradonačelnik Grada Makarske, u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br 8/06, 16/07, 19/09), dana 18. ožujka 2013. godine, donio je slijedeći

ZAKLJUČAK o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br 8/06, 16/07, 19/09) te o javnoj raspavi

I.

Usvaja se Izvješće o prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske, klasa 350-02/12–20/4, ur.br. 2147/05-05/1-13-80, od 14. ožujka 2013. godine, podneseno od Odjela za gospodarenje prostorom (rasprava održana 15. studenog 2013. godine).

II.

Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske, br. 8/06, 16/07, 19/09), a koji se sastoji od:

1. tekstualnog dijela - odredbi za provođenje,
2. grafičkog dijela, te
3. sažetka za javnost

III.

O utvrđenom Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske provest će se javna rasprava sa javnim uvidom.

IV.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske trajati će od 28. ožujka do 12. travnja 2013. godine, a ista će biti objavljena u Glasniku Grada Makarske, lokalnom tjedniku Makarsko Primorje, službenoj stranici i oglasnoj ploči Grada.

V.

Za vrijeme javne rasprave, svakog dana od 10 do 14 sati, u sobi 26 u zgradi Gradske uprave, svim zainteresiranim će se omogućiti javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

Za potrebe javnog uvida bit će izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga plana.

VI.

O Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske održat će se javno izlaganje i to dana 09. travnja (utorak) s početkom u 12 sati, u sobi 26 u zgradi uprave Grada Makarska.

VII.

Svi zainteresirani građani, udruge i pravne osobe, za vrijeme trajanja javne rasprave, zaključno s 12. travnja 2013. godine, mogu dostaviti svoja pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske.

VI.

Ovaj zaključak objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa, 350-02/12–20/58

Ur.br. 2147/05-05/1-13-82

Makarska, 18. ožujka 2013.

GRADONAČELNIK
Marko Ožić Bebek, dr.med.,v.r.

S A D R Ź A J**Gradsko vijeće:**

1. Odluka o donošenju urbanističkog plana naselja Batinići.....133
2. Odluka o odvodnji otpadnih voda na području grada Makarske.....146
3. Zaključaka o davanju suglasnosti gradonačelniku za sklapanje Vansudske nagodbe s MERKUR 5 d.o.o. Split.....157
4. Rješenje o prestanku važenja dijela Rješenja o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju naziva ulica i trgova u Gradu Makarskoj157
5. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru.....157
6. Rješenje o imenovanju članova Školskog odbora Osnovne škole oca Petra Perice.....158
7. Rješenje o imenovanju člana Školskog odbora osnovne škole Stjepana Ivičevića.....158

Gradonačelnik:

1. Zaključak o davanju Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Makarska – Zapad 1, („Glasnik Grada Makarske“ br.25/08) te o objavi javne rasprave.....158
2. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“. br. 8/06,16/07,19/09) te o javnoj raspravi.....159



GLASNIK
Grada
MAKARSKE