



GLASNIK Grada MAKARSKE

službeno glasilo Grada MAKARSKE

Godišnja pretplata 200,00 KUNA
doznauje se na žiro račun broj:
34440-637-3957 kod ZAP – MAKARSKA

GODINA III BROJ 6
Makarska 24. svibnja 1996.

Telefon 611-334
Telefax 612-046
List izlazi prema potrebi

GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 20. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 36/95.) i članka 14. i 73. Statuta grada Makarske, Gradsko vijeće Makarske na 29. sjednici održanoj 9. svibnja 1996. godine, donijelo je

ODLUKU

o komunalnoj naknadi na području grada Makarske

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se naselja na području grada Makarske, sa uređenim građevinskim zemljištem u kojima se plaća komunalna naknada te visina i način plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Naselja na području Grada Makarske sa uređenim građevinskim zemljištem su ona koja su opremljena:

- pristupnom cestom jednom ili više
- objektima i postrojenjima za distribuciju električne energije
- objektima i postrojenjima za opskrbu vodom.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se u sljedećim naseljima grada Makarske: Bratuš, Veliko Brdo, Puharići, Makarska, Makar, Kotišina, Tučepi i Gornje Tučepi.

Članak 4.

Sredstva komunalne naknade koriste se za financiranje:

1. odvodnje atmosferskih voda
2. održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina
3. održavanje javnih površina i zelenih javnih površina
4. održavanje nerazvrstanih cesta
5. održavanje groblja

6. održavanje javnog zelenila u nadležnosti grada
7. uređenje i održavanje javnih higijenskih objekata.

Osim djelatnosti navedenih u stavku 1. ovog članka, Gradsko poglavarstvo može odrediti i druge koje se pod uvjetima iz odredaba Zakona o komunalnom gospodarstvu smatraju komunalnim djelatnostima.

Članak 5.

Komunalnu naknadu plaćaju:

- stanari koji stanuju u vlastitim ili iznajmljenim stanovima i kućama
- zakupci poslovnih prostorija
- vlasnici stanova u kojima ne stanuju stanari
- vlasnici poslovnih prostorija koje nisu u uporabi
- vlasnici zemljišta kad zemljište pretežnim dijelom koriste za obavljanje nepoljoprivrednih djelatnosti
- poduzeća i drugi poslovni subjekti korisnici poslovnih zgrada, poslovnih prostorija i zemljišta, kada zemljište pretežnim dijelom koriste za obavljanje svoje djelatnosti.

Članak 6.

Komunalna naknada ne plaća se za:

- zemljište i objekte koji služe za potrebe mjesnih odbora, političkih stranaka
- poslovni prostor koji koriste predškolske ustanove, osnovne škole i srednje škole
- zgrade i prostorije koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske djelatnosti
- neizgrađena zemljišta koja se ne koriste u gospodarske svrhe
- šumsko zemljište
- javne parkove, park-šume, ceste i ulice
- zemljište javnih groblja i kupališta
- zemljišta-stajališta, javnih telefonskih govornica i čekaonica autobusa gradskog prometa
- zemljište koje koriste javne knjižnice, čitaonice, arhivi, muzeji, galerije, kinematografi i javni športski objekti, športske, kulturne i humanitarne udruge

— zemljišta na kojima su ustanove socijalne zaštite i dom zdravlja, HVIDR-a i Udruga obitelji poginulih branitelja Domovinskog rata za poslovni prostor

— zemljišta na kojima su zgrade za koje je rješenjem nadležnog organa utvrđeno da se moraju rušiti zbog dotrajalosti ili opasnosti za stanovanje

— skloništa, prostorije za obuku i boravak civilne zaštite, privatne liječničke ordinacije koje imaju ugovor sa hrvatskim fondom za zdravstvo.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka naknada se plaća za prostorijske koje korisnici, odnosno vlasnici izdaju u zakup ili podzakup.

Komunalnu naknadu ne plaćaju osobe koje primaju socijalnu pomoć od nadležnog ministarstva Republike Hrvatske te članovi HVIDR-e i Udruge obitelji poginulih branitelja Domovinskog rata.

Članak 7.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o:

- lokaciji objekta (zgrade ili zemljišta)
- namjeni objekta, odnosno prostora.

Članak 8.

Uređeno građevinsko zemljište ovisno o uvjetima koje pruža za stambene, poslovne i proizvodno-industrijske namjene dijeli se u tri zone:

I. ZONA:

Područje Makarske ispod Jadranske turističke ceste te područje Tučepa ispod Jadranske turističke ceste.

II. ZONA:

Područje Makarske iznad Jadranske turističke ceste, Tučepa iznad Jadranske turističke ceste te naselja Bratuš.

III. ZONA:

Naselje Veliko Brdo, Puharići, Makar, Kotišina i Gornje Tučepi.

Zemljište koje ima pristup iz ulice ili ceste kojim ide granica dviju zona spada u višu zonu.

Članak 9.

Visina naknade prema jedinici površine s obzirom na zonu i namjenu zemljišta iznosi mjesečno kuna:

Tabela 1

Zona	Zemljište za stambeni prostor	
	do 110 m ²	preko 110 m ²
I.	0,10	0,03
II.	0,07	0,02
III.	0,05	0,01

Tabela 2.

Zemljište za poslovni prostor u m ²	
do 30	3,00
od 30 — 100	2,00
od 100 — 500	1,00
od 500 — 5000	0,50
preko 5000	0,25

Na Tbl. 2. ne primjenjuju se utvrđene zone.

Članak 10.

Iznos komunalne naknade utvrđuje se prema jedinici površine građevinskog zemljišta koje se koristi za obavljanje djelatnosti odnosno prema jedinici površine korisnog stambenog ili poslovnog prostora.

Jedinica za obračunavanje komunalne naknade je četvorni metar korisne površine.

Pod korisnom površinom stambenog prostora podrazumijeva se netto razvijena korisna površina ovog prostora koja služi kao osnov za plaćanje stanarine.

Pod korisnom površinom poslovnog prostora podrazumijeva se ukupno netto izgrađena kao i druga uređena površina koja se koristi za određenu djelatnost ili poslovnu namjenu.

Članak 11.

Komunalna naknada za garaže, za smještaj putničkog automobila plaća se za 1 m² korisne površine, obračunava se prema naknadama utvrđenim za stambeni prostor ovisno o tome u kojoj se zoni nalazi garažni prostor.

Članak 12.

Rješenje o utvrđivanju osnova za plaćanje komunalne naknade donosi Odsjek za gospodarenje prostorom i to posebno za svakog obveznika plaćanja komunalne naknade.

Odsjek Gradske uprave za gospodarenje prostorom ovlašten je za obavljanje radnji u upravnom postupku do donošenja rješenja, a Odsjek za financiranje grada Makarske ovlašten je za vršenje naplate i rasporeda sredstava komunalne naknade.

Članak 13.

Komunalna naknada plaća se u pravilu unaprijed dva puta godišnje, a najkasnije do 31. 7. za prvu polovicu godine odnosno do 30. 11. za drugu polovicu godine Odsjeku za financiranje grada.

Članak 14.

Obveza plaćanja naknade nastaje od prvog dana narednog mjeseca u kojem je omogućeno korištenje zemljišta odnosno objekta, na temelju članka 2. ove Odluke.

Članak 15.

Svaku promjenu relevantnu za utvrđivanje naknade dužan je obveznik naknade prijaviti nadležnom tijelu iz čl. 12. ove Odluke u roku od 30 dana od dana nastanka promjene te dostaviti sve potrebne podatke i omogućiti nesmetani uvid.

Članak 16.

Raspored i korištenje sredstava komunalne naknade vrši se u skladu sa planom i programom komunalnog uređenja koje donosi Gradsko vijeće na prijedlog Poglavarstva.

Članak 17.

Od obveznika plaćanja komunalne naknade, koji dospjelu komunalnu naplatu ne plate u propisanom roku, naplata će se izvršiti prisilnim putem sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu članak 20. stavak 6. (»Narodne novine« br. 36/95) kao i sudskim putem.

Članak 18.

Tumačenje i upute za sprovedbu ove Odluke donosi Poglavarstvo grada Makarske.

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Glasnik« br. 2/95).

Odluka se primjenjuje od 1. siječnja 1996. g.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Glasniku« — službenom glasilu grada Makarske.

KLASA: 021-01/96-01/1654

Makarska, 9. svibnja 1996.

Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA
Mate Lendić, v.r.

Na temelju članka 10. i 11. Odluke o preustroju KJP »Makarska« i članka 40. Poslovnika o radu Poglavarstva grada Makarske, Poglavarstvo grada Makarske na 83. sjednici održanoj 26. travnja 1996. donijelo je

ZAKLJUČAK

o preuzimanju djelatnika radne jedinice Javne službe — pometači KJP »Makarska« u vlastiti pogon

I

Djelatnici radne jedinice Javne službe — pometači KJP »Makarska« s danom 1. 5. 1996. godine preuzimaju se na rad u Odsjek za gospodarenje prostorom grada Makarske.

Preuzimaju se slijedeći djelatnici:

1. Luka Roso
2. Idriz Mešić
3. Ramo Lihic
4. Mustafa Salkić
5. Dragutin Grgić
6. Marija Dedić
7. Jadranka Vladić
8. Safida Lidić
9. Jasminka Dervišić
10. Salihana Salkanović
11. Ivna Vladić
12. Brankica Tarlamišaj

II

Rješenje o visini plaće za svakog preuzetog djelatnika odredit će Poglavarstvo grada Makarske.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u »Glasniku« službenom glasilu grada Makarske.

KLASA: 021-01/96-01/1249

Makarska, 26. travnja 1996.

Gradonačelnik
Ivan Ivanda, prof., v.r.

GRADSKO POGLARVARSTVO

Na temelju članka 4. Zakona o privremenom preuzimanju i upravljanju imovinom (»NN«, br. 73/95), te članka 40. Poslovnika o radu Poglavarstva grada Makarske, Poglavarstvo grada Makarske na 82. sjednici održanoj 11. 4. 1996. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju članova Komisije za privremeno preuzimanje imovine

I

U Komisiju za privremeno preuzimanje imovine u gradu Makarskoj imenuju se:

1. Stjepan Eljuga — ispred Ureda za obranu Makarska
2. Ljubo Šarić — ispred Regionalnog ureda za prognanike i izbjeglice u Makarskoj
3. Ivo Raos — ispred Centra za socijalni rad u Makarskoj.

KLASA: 021-01/96-01/1127

Makarska, 11. travnja 1996.

Gradonačelnik
Ivan Ivanda, prof., v.r.

Na temelju članka 26. Pravilnika o ustroju, puni, pozivanju i uporabi postrojbi, te drugih oblika organiziranja Civilne zaštite (»Narodne novine« broj 31/95) i članka 34. Statuta grada Makarske, Gradsko poglavarstvo Makarska na 84. sjednici održanoj 14. svibnja 1996. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o osnivanju postrojbi Civilne zaštite opće namjene na području grada Makarske

Članak 1.

Ovim zaključkom na području grada Makarske osnivaju se postrojbe Civilne zaštite opće namjene i to za:

- Grad Makarsku 2 (dva) voda – 60 obveznika
- naselje Tučepi 1 (jedan) vod – 10 obveznika

Članak 2.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »GLASNIKU« – službenom glasilu grada Makarske.

KLASA: 021-01/96-01/1502
Makarska, 14. svibnja 1996.

Gradonačelnik
Ivan Ivanda, prof., v.r.

Na temelju članka 40. Poslovnika o radu Poglavarstva grada Makarske, Poglavarstvo grada Makarske na 85. sjednici održanoj 23. 5. 1996. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o cjeniku tržišnih usluga Gradske tržnice u Makarskoj

I

Ovim cjenikom utvrđuju se cijene tržišnih usluga na Gradskoj tržnici u Makarskoj.

II

A. ŠTANDOVI – TRŽNICA

1. Od 1. 1. do 30. 4. 1996. godine u iznosu od 700,00 kn mjesečno
2. Od 1. 5. do 30. 9. 1996. godine u iznosu od 900,00 kn mjesečno
3. Od 1. 10. do 31. 12. 1996. godine u iznosu od 800,00 kn mjesečno

B. BETONSKE KLUPE – TRŽNICA

1. Od 1. 1. do 30. 4. 1996. godine u iznosu od 1.100,00 kn za 1 m²

2. Od 1. 5. do 30. 9. 1996. godine u iznosu od 1.300,00 kn za 1 m²

3. Od 1. 10. do 31. 12. 1996. godine u iznosu od 800,00 kn za 1 m²

C. GRADSKA RIBARNICA

1. Cijeli pult 70,00 kn dnevno
2. Polovica pulta 35,00 kn dnevno

III

D. USLUGE VAGE I SUNCOBRANA

1. Vaga 10,00 kn dnevno
2. Suncobran 10,00 kn dnevno

IV

Naknada se plaća dva puta godišnje za tržnicu i to prvi obrok odmah po potpisivanju ugovora, a drugi obrok 31. 3. tekuće godine, 31. 7. tekuće godine i 30. 11. tekuće godine.

V

Ovaj cjenik stupa na snagu danom donošenja i primjenjuje se od 1. 4. 1996. godine.

VI

Ovaj zaključak objavit će se u »Glasniku« – grada Makarska.

KLASA: 021-01/96-01/1655
Makarska, 23. svibnja 1996.

Gradonačelnik
Ivan Ivanda, prof., v.r.

Temeljem članka 65. Zakona o morskim lukama (»Narodne novine«, broj 108/95), Ured za pomorstvo Županije splitsko-dalmatinske objavljuje

TREĆI POZIV

korisnicima pomorskog dobra u lukama posebne namjene

1. Pozivaju se svi korisnici pomorskog dobra u lukama posebne namjene koji su to pravo stekli po Zakonu o pomorskom i vodnom dobru, lukama i pristaništima (»Narodne novine«, broj 19/74, 39/75, 17/77 i 18/81), odnosno koji su to pravo stekli na osnovi valjane pravne osnove, da odluku o davanju na korištenje pomorskog dobra u luci posebne namjene prijave u roku od šest mjeseci, računajući od dana trećeg oglasa u »Narodnim novinama«.

2. Odluka o davanju na korištenje pomorskog dobra koja se pravodobno ne prijavi, prestaje važiti.

3. Ovlaštenik koji prijavi odluku u smislu točke 1. ovog Poziva dužan je pružiti dokaz o dobivenom pravu korištenja pomorskog dobra u luci posebne namjene, njegovom opsegu i pravnom naslovu stjecanja. Ako ovlaštenik ne pruži valjan dokaz, smatrat će se da nije stekao pravo koristiti pomorsko dobro u luci posebne namjene.

4. Davatelj koncesije za pomorsko dobro u luci posebne namjene zamjenit će odluku o davanju na korištenje pomorskog dobra u luci posebne namjene odlukom i ugovorom o koncesiji, sukladno Zakonu o morskim lukama.

ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA
Ured za pomorstvo
Vukovarska 1
21000 SPLIT

U »Glasniku grada Makarske« broj 5/1996 objavljena je Odluka o proračunu Grada Makarske za 1996. godinu u kojoj je ustanovljena pogreška, pa se daje

ISPRAVAK

Odluke o proračunu Grada Makarske za 1996. godinu

U preambuli Odluke umjesto »članka 16« treba stajati »članka 4. stavka 1.«, a tekst »članka 55. st. 1. i 2. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (»NN«, br. 117/93)« briše se.

KLASA: 021-01/96-01/1653
Makarska, 14. svibnja 1996.

Tajnik
Drago Šimić, v.r.

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

	Stranica		Stranica
1. Odluka o komunalnoj naknadi na području grada Makarske.....	53	2. Zaključak o osnivanju postrojbi Civilne zaštite opće namjene na području grada Makarske.....	56
2. Zaključak o preuzimanju djelatnika radne jedinice Javne službe — pometači KJP »Makarska« u vlastiti pogon.....	55	3. Zaključak o cjeniku tržišnih usluga Gradske tržnice u Makarskoj.....	56

GRADSKO POGLAVARSTVO

1. Rješenje o imenovanju članova komisije za privremeno preuzimanje imovine.....	55	— Treći poziv korisnicima pomorskog dobra.....	56
		— Ispravak Odluke o proračunu grada Makarske za 1996. godinu.....	57



GLASNIK
Grada
MAKARSKE

IZDAVAČ: Grad Makarska — Za izdavača odgovara urednik dipl. iur. Drago Šimić, Makarska, Obala Kralja Tomislava 1
Oslobodeno od plaćanja poreza na promet rješenjem Republičkog sekretarijata za prosvjetu, kulturu i fizičku kulturu broj
3274/1 od 17. 07. 1973. — Tisak: »PEČAT« — Omiš