

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01 i 79/06), čl. 32. t. 11. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 9/07) te zaključka Poglavarstva klasa: 021-01/07-01/1688/4 od 26. listopada 2007. godine objavljuje se

**N A T J E Č A J**  
**za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Makarske**

1. Prodaje se građevinsko zemljište na predjelu zv. Vrpolje u Makarskoj i to dio čest.zem. 56/1 (1041/2900 dijela) upisano u ZU 341/1 KO Makarska Makar u površini od 1.041 m<sup>2</sup>, u skici terena br. 294/07 iz srpnja 2007. godine označeno točkama 1-2-3-4-5-6 do 1 te točkama 7-8-9-10-11 do 7, izrađenoj od strane ovlaštenog inženjera geodezije Vladimira Iličića iz Makarske.
2. Početna prodajna cijena je 2.400.000,00 kn ( slovima: dvamiliunačetristotisućakuna).
3. Ponude na natječaj zainteresirani kupci podnose u pisanom obliku uz plaćanje jamčevine u iznosu 10 % od početne cijene na račun Grada Makarske broj 2390001-1824900000, HPB Zagreb (s pozivom na br. za fizičku osobu 22-7757-JMBG te pravnu osobu 21-7757-MB). Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

**GRAD MAKARSKA Gradsko poglavarstvo**  
**Obala kralja Tomislava 1**  
**21300 Makarska**  
**s naznakom: - ponuda za kupnju zemljišta, ne otvaraj**

Ponuda treba sadržavati:

- podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, odnosno puni naziv i sjedište firme),
- iznos ponuđene cijene,
- izvod iz sudskog registra za pravnu osobu, odnosno dokaz o hrvatskom državljanstvu s preslikom osobne iskaznice za fizičku osobu,
- dokaz o plaćenju jamčevini s brojem računa na koji će biti izvršen povrat iste.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od objave natječaja.

4. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećom ponuđenom cijenom, uz udovoljavanje i ostalim uvjetima iz ovog natječaja te zaključka Gradskog poglavarstva
5. Izabrani ponuditelj obavezan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti zaključiti s Gradom Makarska ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine. U protivnom smatrat će se da je ponuditelj odustao od ponude u kojem slučaju gubi pravo na povrat

jamčevine.

6. Izabrani ponuditelj preuzima obvezu u ime i u korist Grada, prije sklapanja ovog pravnog posla, isplatiti ili na drugi način izvršiti naknadu vlasnicima čest.zem. 145/2 u ZU 1696 KO Makarska Makar za dio trase puta Biokovske ulice.
7. Sve troškove u svezi s prometom predmetne nekretnine u cijelosti snosi kupac.
8. Gradsko poglavarstvo Grada Makarske zadržava pravo poništaja natječaja bez ikakve obveze prema ponuditeljima, izuzev obveze na povrat uplaćene jamčevine.

KLASA: 021-01/07-01/1688/5  
Makarska, 02. studenog 2007.