

Na temelju članka 10. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN broj 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08 i 133/13) te članka 49. Statuta Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske broj 8/09, 13/09, 2/13, 8/13 i 9/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Makarske donosi

GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA MAKARSKE ZA 2014. GODINU

I. UVODNE NAPOMENE

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Makarske obuhvaća područje od granice sa Općinom Tučepi na istoku (rubni dio K.O. Kotišina) do granice sa Općinom Baška Voda na zapadu (rubni dio K.O. V. Brdo).

Plan se donosi u svrhu zaštite, unapređenja i održavanja dijela pomorskog dobra u općoj upotrebi, a obvezno sadrži:

- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom;
- sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom;
- popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti, koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Makarske;
- mikrolokacije za obavljanje istih (opis, skica, kat. čest. i sl.)

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

1. U smislu ovog Plana, pod redovnim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi, koju će grad Makarska provoditi putem Odsjeka komunalnog redarstva Grada Makarske koordinirano i uz pomoć policije, lučke kapetanije, nadležnih inspektora te drugih nadležnih tijela.
2. U 2014. godini Grad Makarska će poduzeti mjere na zaštiti i održavanju pomorskog dobra i to:
 - a) čišćenje obalnog pojasa (pješačkih zona i javnih površina, šuma, plaža i kupališta).....200.000,00
 - b) dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija..... 20.000,00
 - c) postava zaštitnog pojasa za kupaće..... 30.000,00
 - d) izgradnja i rekonstrukcija gradske plaže.....200.000,00
 - e) naknada članovima vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja..... 15.000,00

III. SREDSTVA ZA REDOVITO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

1. Za provedbu mjera redovnog upravljanja pomorskim dobrom u smislu točke II ovog Plana koristit će se sredstva u procijenjenom iznosu od 465.000,00 kuna.
2. Sredstva iz stavka 1. ove točke osigurat će se iz slijedećih izvora:
 - a) sredstva od naknade za koncesijska odobrenja na području Grada Makarske.....100.000,00
 - b) sredstva iz ostalih proračunskih prihoda.....200.000,00
 - c) sredstva iz proračuna Županije za 2014. godinu namijenjena

za upravljanje pomorskim dobrom..... 165.000,00

IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA MAKARSKE

Zahtjevi za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru na području Grada Makarske podnose se na temelju raspisanog natječaja.

U slučaju da pristigne veći broj zahtjeva od broja predviđenih mikrolokacija Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja (u daljnjem tekstu: Vijeće) može dijeliti postojeće mikrolokacije i smanjiti broj sredstava po pojedinim zahtjevima.

Vijeće može na pojedinim mikrolokacijama smanjiti ukupan broj sredstava za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru ukoliko ocjeni da njihov broj premašuje kapacitet mikrolokacije i potrebe korisnika.

Zahtjevu se prilaže:

- dokaz o vlasništvu sredstava za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva;
- dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se Odobrenje traži za obavljanje djelatnosti sa brodicom/brodom).

1. Na području Grada Makarske – pomorskom dobru mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti:

- a) Iznajmljivanje sredstava,
- b) Ugostiteljstvo i trgovina,
- c) Komercijalno rekreacijski sadržaji.

2. Djelatnosti iznajmljivanja sredstava u smislu točke IV. 1a) ovog Plana mogu se obavljati iznajmljivanjem sredstava kako slijedi:

- brodica na motorni pogon
- jedrilica, brodica na vesla, kanu
- skuter**
- dječji skuter do 2 kw**
- sredstva za vuču s opremom** (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.)
- pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

3. Djelatnosti ugostiteljstva i trgovine u smislu točke IV. 1b) ovog Plana mogu se obavljati sredstvima kako slijedi:

- kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m² i sl.
- pripadajuća terasa objekta
- štand (suvenir i rukotvorine, plažni artikli i sl., voće i povrće)
- ambulatna prodaja (škrinje, aparati za sladoled i sl.)

4. Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja u smislu točke IV. 1c) ovog Plana mogu se obavljati kako slijedi:

- jumping**
- aqua park i drugi morski sadržaji

- zabavni sadržaji
- suncobrani, ležaljke
- kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe
- snimanje komercijalnog programa i reklamiranje
- slikanje, fotografiranje i sl.

V. MIKROLOKACIJE

Djelatnost iznajmljivanja sredstava iz točke IV. pod 2. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Sredstvo	Mikrolokacija	Kat.č.	Količina
Brodica na motorni pogon	Mali mulić kod hot. Dalmacije– dvije lokacije		10 (5+5)
Jedrlica, brodica na vesla			0
Skuter** (maksimalno dva skutera na jednoj lokaciji)	-Sv. Petar – jedna lokacija		2
	- Rt kod Biokovke – jedna lokacija		2
	- Rt ispod tenis terena – jedna lokacija		2
	- Rt na Cvitački – dvije lokacije		4
Dječji skuter do 2 kw**			0
Sredstvo za vuču s opremom** (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.)	- Sv. Petar – jedna lokacija		1
	-Mali mulić – jedna lokacija		1
	-Rt kod Biokovke – jedna lokacija		1
	-Rt ispod tenis terena – dvije lokacije		2
	-Rat na Cvitački – jedna lokacija		1
Kanu			0
Sandolina			0
Pedalina (maksimalno 3 kom. na jednoj lokaciji - usidrene na morskome vezu)	-.od Sv. Petra do malog mulića – 5 lok.		15
	- od hotela Dalmacija do hotela Biokovka – jedna lokacija		3
	-od rt kod hotela Biokovka do hotela Rivijera - dvije lokacije		6
	- Rt ispod tenis terena (istočno) – jedna - jedna lokacija		3
	- Rt kod „Neverina“ – jedna lokacija		3
Podmornica**			0
Pribor i oprema za kupanje i sl.			0

3. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine iz točke IV. pod 3. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Sredstvo	Mikrolokacija	Kat.č.	Količina
Kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m ² i sl.	Cvitačka		4
Pripadajuća terasa objekta	Cvitačka		4
Štand (suveniri i rukotvorine, plažni artikli i sl., voće i povrće)	Biloševac, Cvitačka		2
Ambulantna prodaja (škrinja, sladoled, plodine)	Biloševac		0

4. Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja iz točke IV. pod 4. ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Sredstvo	Mikrolokacija	Kat.č.	Količina
Jumping**	- Rt ispod tenis terena – jedna lok.		1
Aqua park i dr. morski sadržaji	- od sv. Petra do „žute kuće“ jedna lokacija		1
	-od „žute kuće“ do malog mulića – jedna lokacija		1
	-od hotela Dalmacija do hotela Biokovka – jedna lokacija		1
Zabavni sadržaji – dječiji autići i sl.	- Sv. Petar – jedna lokacija		1 komplet
Suncobrani bez reklamnog sadržaja (sukladno mikrolokaciji ležaljki)	Sv. Petar – dvije lokacije		30
	Od sv. Petra do žute kuće – pet lokacija		75
	Od žute kuće do plaže hotela Meteor (istočna strana) – pet lokacija		75
	Od plaže hotela Park (zapadna strana) do malog mulića – četiri lokacije		60
	- od hotela Dalmacija do hotela Biokovka – pet lokacija (od toga su dvije lokacije za hotel Lav i Maritimo)		75
	- od rta kod hotela Biokovka do hotela Rivijera – tri lokacije		45
	- rt ispod tenis terena (istočni dio) - jedna lokacija		15

	-od plaže pod koncesijom Bobite do kraja plaže na Cvitački – deset lokacija		150
Ležaljke	Sv. Petar – dvije lokacije		30
	Od sv. Petra do žute kuće – pet lokacija		75
	Od žute kuće do plaže hotela Meteor (istočna strana) – pet lokacija		75
	Od plaže hotela Park (zapadna strana) do malog mulića – četiri lokacije		60
	-od hotela Dalmacija do hotela Biokovka – pet lokacija (od toga su dvije za hotel Lav i Maritimo)		75
	-od rta kod hotela Biokovka do hotela Rivijera – tri lokacij		45
	- rt ispod tenis terena (istočni dio) - jedna lokacija		15
	- od plaže pod koncesijom Bobite do kraja plaže na Cvitački – deset lokacija		150
Kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe	Po zahtjevu		0
Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	Po zahtjevu		0
Slikanje, fotografiranje	Po zahtjevu		0

VI. UVJETI ZA DODJELU MIKROLOKACIJE ZA LEŽALJKE I SUNCBRANE NA PROSTORU POMORSKOG DOBRA OBUHVAĆENOG OVIM PLANOM

Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja pored navedenog u točki IV. treba ispuniti i slijedeće uvjete:

- **da podnositelj zahtjeva ima prebivalište na području Grada Makarske minimalno 5 godina (potrebna potvrda o prebivalištu)**
- **da podnositelj zahtjeva ili član zajedničkog domaćinstva ne ostvaruje odobrenje po bilo kojoj drugoj osnovi sukladno ovom Planu.**

VII. KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE REDA PREVENSTVA ZA DOBIVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA – POSTAVA LEŽALJKI I SUNCBRANA

Red prvenstva prema kojem se stječe pravo na dodjelu mikrolokacije utvrđuje se na temelju slijedećih kriterija:

1. samohrani roditelj.....40 bodova
2. nezaposlenost.....30 bodova
3. potvrda o redovnom školovanju.....20 bodova
4. status hrvatskog branitelja.....10 bodova

Bodovi dobiveni prema navedenim kriterijima se zbrajaju, te se na osnovu njih utvrđuje redosljed na listi prvenstva.

Podnositelj zahtjeva dužan je priložiti:

- potvrdu o podmirenju dospjelih poreznih obveza prema Republici Hrvatskoj (prema evidenciji Porezne Ispostave u Makarskoj – ne starije od 30 dana),
- potvrdu Grada Makarske, Odjela za financije i proračun, da nema dospjelih, a nepodmirenih obveza prema Gradu Makarska (ne starija od 30 dana)
- potvrdu trgovačkih društava i javnih ustanova u 100% vlasništvu Grada Makarske (Makarski komunalac d.o.o., Stambeno gospodarstvo d.o.o., dječji vrtić) da nema dospjelih, a nepodmirenih obveza (ne starija od 30 dana);
- potvrdu da protiv podnositelja zahtjeva nije poduzeta nikakva prekršajna i druga mjera s osnova korištenja javne površine (Grad Makarska, Odsjek komunalnog redarstva).

Ukoliko dva ili više podnositelja zahtjeva ostvaruju jednak broj bodova Vijeće će zahtijevati dodatne uvjete:

- potvrdu o ukupnom godišnjem prihodu za 2013. godinu svih članova domaćinstva (Porezna ispostava u Makarskoj);
- potvrda da ne koristi javne površine za druge djelatnosti (Grad Makarska, Odjel za gospodarenje prostorom);
- pisana Izjava o broju članova uzdržavane obitelji (obvezno napisati: *pod materijalnom i krivičnom odgovornošću*);
- potvrda o korištenju socijalne skrbi (Centar za socijalnu skrb i Grad Makarska)

Vijeće će utvrditi listu reda prvenstva (u daljnjem tekstu: lista) i daje Odobrenje. Protiv rješenja Vijeća o davanju Odobrenja može se uložiti žalba **nadležnom Ministarstvu**.

Lista se objavljuje na oglasnoj ploči Grada Makarske.

VIII. KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE REDA PRVENSTVA ZA DOBIVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA – OSTALO

Osim priloga taksativno navedenih u točki IV. ovog Plana, podnositelj zahtjeva dužan je priložiti:

- potvrdu o podmirenju dospjelih poreznih obveza prema Republici Hrvatskoj (prema evidenciji Porezne Ispostave u Makarskoj – ne starije od 30 dana),
- potvrdu Grada Makarske, Odjela za financije i proračun, da nema dospjelih, a nepodmirenih obveza prema Gradu Makarska (ne starija od 30 dana)

- potvrdu trgovačkih društava i javnih ustanova u 100% vlasništvu Grada Makarske (Makarski komunalac d.o.o., Stambeno gospodarstvo d.o.o., dječji vrtić) da nema dospelih, a nepodmirenih obveza (ne starija od 30 dana);
- potvrdu da protiv podnositelja zahtjeva nije poduzeta nikakva prekršajna i druga mjera s osnova korištenja javne površine (Grad Makarska, Odsjek komunalnog redarstva).

IX. ZAKLJUČNE ODREDBE

Ovim Planom plaža Nugal na poluotoku Osejava se definira kao plaža namijenjena nudistima.

Također, ovim Planom se određuje plaža za kućne ljubimce i to od punte Kuka do plaže ispod bivšeg restorana Kuk.

Sukladno čl. 8. stavku 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja Vijeće je dužno po službenoj dužnosti zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti sa sredstvima koja su u ovom Planu označena sa dvije zvjezdice.

Mikrolokacije za djelatnosti na pomorskom dobru označene su na grafičkom prikazu u privitku ovog Plana.

Za dijelove plaže koji su pod koncesijom Makarskog komunalca d.o.o. ili koji su mu dati na upravljanje temeljem suglasnosti Grada Makarske, također će se primjenjivati odredbe ovog plana.

Izabrana komisija pri Makarskom komunalcu d.o.o. provest će postupak natječaja, utvrditi listu prvenstva i dati Odobrenje.

O prigovoru na utvrđenu listu prvenstva odlučuje direktor društva Makarski komunalac d.o.o..

Po utvrđenju liste prvenstva, ovlaštenici koncesijskog odobrenja zaključit će ugovor o međusobnim pravima i obvezama sa davateljem odobrenja.

Ovlaštenici koncesijskog odobrenja dužni su se pridržavati zakonskih odredbi kao i uvjeta iz Odobrenja te ovog Plana.

Ovlaštenici koncesijskog odobrenja za sredstva ležaljki i suncobrana dužni su iste koristiti na način da su uredno sklopljeni ili složeni na jedno mjesto unutar odobrene mikrolokacije, sve do početka korištenja istih od strane gostiju.

Nije dopuštena postava ležaljki i suncobrana prije korištenja od strane gostiju.

Nije dopušteno koristiti više ležaljki i suncobrana od odobrenog broja.

Ovlaštenici koncesijskog odobrenja dužni su svoja sredstva koristiti u urednom i tehnički ispravnom stanju.

Prekršiteljima koncesijskog odobrenja po osnovi zakonskih odredbi, uvjeta iz odobrenja i ovog Plana Vijeće će ukinuti koncesijsko odobrenje.

Zaštitna ograda za kupaće postavit će se za sve gradske plaže.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Grada Makarske.

Klasa: 342-01/14-01/18

Ur. broj: 2147/05-04-12/1-14-1

Makarska, 24. travnja 2014.



Gradonačelnik
Tonči Bilić, ing.

